

## **CONTRATO N° 2021-0023**

### **PROYECTO EÓLICO MINAS DE HUASCACHACA**

#### **FASE DOS B- SEGMENTO 1- SERVICIOS CONEXOS**

**MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN DEL PEMH DE 50 MW Y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW.**

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte, la empresa Electro Generadora del Austro ELECAUSTRO S.A., representada legalmente por el Ing. ANTONIO JOSÉ BORRERO VEGA, en calidad de Gerente General, a quien en adelante se le denominará, indistintamente ELECAUSTRO o la CONTRATANTE; y, por otra DONGFANG ELECTRIC ECUADOR S.A., legalmente representado por su apoderado general LYU QIANG, conforme el documento que se adjunta como habilitante, a quien en adelante se le denominará el CONTRATISTA. Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

#### **Cláusula Primera. - ANTECEDENTES:**

**1.1.** Mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Público Segunda del cantón Cuenca, el 22 de febrero de 2016, la Agencia de Regulación y Control de Electricidad otorgó a ELECAUSTRO la autorización de operación de generación para la Construcción, Instalación y Operación del Proyecto Parque Eólico Minas de Huascachaca.

**1.2.** La CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y PUESTA EN OPERACIÓN DEL PROYECTO EÓLICO MINAS DE HUASCACHACA es un proyecto integral, cuya ejecución contractual se ha previsto en dos fases, que comprenden:

**1.2.1.** Fase UNO: Comprende la Construcción, Mejoramiento y/o Adecuación de las vías desde la derivación de la vía Girón - Pasaje, vía Puente - Uchucay, puente sobre El Río Jubones y escombrera. Esta fase se ejecutó mediante contrato N°2017-044, de fecha 28 de julio de 2017, suscrito dentro del proceso de Régimen Especial entre empresas públicas N° RE-EEGA-007-2017.

**1.2.2.** Fase DOS: "Diseño, Suministro, Construcción y Puesta en Operación del Parque Eólico Minas de Huascachaca de 50MW, que incluye suministro, transporte e instalación de aerogeneradores, circuito colector, Subestación Uchucay, Línea de Transmisión A 138 kV, Subestación de Seccionamiento La Paz, Vías de Acceso en

sus Ejes 2 y 3, Plataformas y Cimentaciones de los aerogeneradores”. Esta fase por razones técnicas y financieras han sido subdivididas en dos fases:

- a. **FASE DOS A:** “Suministro, construcción y puesta en operación de la Subestación Uchucay, línea de transmisión a 138 kV y la Subestación de seccionamiento La Paz, que incluye vía de acceso en su eje 2 y a la Subestación Uchucay”. Esta fase se encuentra en ejecución.
- b. **FASE DOS B:** “Suministro, construcción y puesta en operación del Parque Eólico ‘Minas de Huascachaca’ de 50 MW, que incluye: Diseño, suministro, transporte e instalación de aerogeneradores, circuito colector, vías de acceso en su eje 3, plataformas y cimentaciones de los aerogeneradores”

**1.3.** Mediante memorando EEGA-GG-2019-0040-ME, de fecha 12 de febrero de 2019, el Gerente General solicita al Director de la Unidad de Supervisión de Proyectos plantee el esquema de contratación para la Fase DOS B.

**1.4.** Mediante memorando EEGA-USUP-0048-2019-ME, de fecha 18 de febrero de 2019, el Director de la Unidad de Supervisión de Proyectos propone el esquema de contratación de la Fase DOS B, la misma que por razones constructivas se ha subdividido en los siguientes segmentos:

SEGMENTO 1: “FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AEROGENERADORES HASTA EL SITIO DE EMPLAZAMIENTO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL PARQUE EÓLICO MINAS DE HUASCACHACA DE 50 MW”.

SEGMENTO 2: “CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS DE ACCESO EN SU EJE VIAL 3, PLATAFORMAS Y CIMENTACIONES DE LOS AEROGENERADORES”

SEGMENTO 3: “CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA COLECTOR INTERNO DE 34.5 KV DE TENSIÓN NOMINAL.”

**1.5.** Con fecha 08 de marzo de 2019, mediante Resolución N° 221-01139, el Directorio de ELECAUSTRO autorizó la suscripción del convenio de crédito con el Banco de Desarrollo del Ecuador BP (BDE), en las condiciones que se detallan en dicha resolución; el mismo que servirá para cofinanciar la Fase Dos B del Proyecto Eólico Minas de Huascachaca. El convenio de crédito se suscribió el 29 de marzo de 2019.

**1.6.** Con fecha 29 de abril de 2020, ELECAUSTRO firmó el contrato N° 2020-0021 con DONGFANG ELECTRIC INTERNATIONAL (DEC) para realizar la FABRICACIÓN, SUMINISTRO, TRANSPORTE MARÍTIMO Y ENTREGA EN PUERTO ECUATORIANO DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS PARA EL PARQUE EÓLICO MINAS DE HUASCACHACA DE 50 MW.

**1.7.** En base a lo estipulado en los pliegos del procedimiento internacional, así como en la oferta del proveedor DONGFANG ELECTRIC, mediante comunicación de fecha 08 de junio de 2021, la empresa DONGFANG ELECTRIC INTERNATIONAL (DEC) indica que, a efectos de cumplimiento de la garantía técnica, el proceso íntegro de servicios conexos que comprende el Manejo en puerto ecuatoriano, transporte terrestre al sitio del proyecto, montaje, instalación, pruebas, puesta en marcha e inicio de operación del PEMH de 50 MW y la operación y mantenimiento por dos años de aerogeneradores, torres y equipos asociados del PEMH de 50 MW, lo realizará su filial con domicilio en el Ecuador DONGFANG ELECTRIC ECUADOR S.A.

**1.8.** Mediante memorando N° EEGA-USUP-2021-0339-ME de fecha 21 de junio de 2021, el Director de la Unidad de Supervisión de Proyectos solicita a la Gerencia General, nombre la Comisión Técnica para la tramitación del procedimiento de Régimen Especial para realizar el “MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN Y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW”.

**1.9.** Mediante Resolución N° 2021-0097 de fecha 22 de junio de 2021, el Gerente General conformó la Comisión Técnica que tendrá a su cargo el proceso previo y precontractual del proceso RE-EEGA-006-2021.

**1.10.** Que, mediante memorando N° EEGA-USUP-2021-0354-ME, de fecha 24 de junio de 2021, el Presidente de la Comisión Técnica solicita la autorización para iniciar el procedimiento de Régimen Especial N° RE-EEGA-006-2021, para contratar el “MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN Y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW”, con la compañía DONGFANG ELECTRIC ECUADOR S.A., para lo cual adjunta el proyecto de Pliego en el cual consta el detalle para contratar bajo Régimen Especial, estableciendo además, los términos de referencia, así como el monto del presupuesto referencial de la contratación.

**1.11.** Que, el Presupuesto Referencial elaborado por la Comisión Técnica para esta contratación es de USD 11'400.000,00 (ONCE MILLONES CUATROCIENTOS 00/100 DÓLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), sin IVA, para lo cual se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos, aplicable a la Partida Presupuestaria N° I6.612.601.03 “Contratos de Construcción - Proyecto Eólico Minas de Huascachaca”, conforme consta en la Certificación Presupuestaria N° 136, de fecha 07 de junio de 2021, así como la Certificación N° 0827 de fecha 21 de junio de 2021, que consta en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) y la certificación 2021-0163 que el CPC del proceso no forma parte del catálogo electrónico.

**1.12.** Mediante Resolución N° 2021-0100, de fecha 24 de junio de 2021, el Gerente General aprueba los pliegos y demás documentos precontractuales, a la vez que autoriza el inicio del procedimiento de selección en el exterior para la MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN DEL PEMH DE 50 MW; y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW.

**1.13.** Mediante oficio N° EEGA-USUP-2021-0139-OF de fecha 24 de junio de 2021, en base a la delegación del Gerente General, el Presidente de la Comisión Técnica envió la invitación a DONGFANG ELECTRIC ECUADOR S.A. para que presente su oferta técnica y económica.

**1.14.** Mediante memorando EEGA-USUP-2021-0354-OF de fecha 28 de junio de 2021, el Presidente de la Comisión Técnica, indica que una vez analizada la oferta recibida se recomienda la adjudicación a la compañía DONGFANG ELECTRIC ECUADOR S.A para prestación de los servicios conexos de "MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN DEL PEMH DE 50 MW Y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW.

**1.15.** Mediante Resolución N° 2021-0110 de fecha 02 de julio de 2021, el Gerente General adjudicó el contrato de Régimen Especial N° RE-EEGA-006-2021 a la compañía DONGFANG ELECTRIC ECUADOR S.A.

**Cláusula Segunda. - DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte integrante del contrato, como anexos y sin necesidad de protocolización, los siguientes documentos:

- a) Los documentos que acreditan la capacidad de los comparecientes para suscribir el contrato, debidamente apostillados.
- b) Los Términos de Referencia (Anexo 1).
- c) Los pliegos del proceso de contratación (Anexo 2).
- d) La oferta técnica y económica presentada por el CONTRATISTA, con todos los documentos que la conforman.
- e) Cronograma de ejecución del contrato, tabla de conceptos de pago e hitos de control.
- f) La certificación presupuestaria N° 136, de fecha 07 de junio de 2021, suscrita por la Dirección Administrativa Financiera de ELECAUSTRO S.A.
- g) Las garantías presentadas por el CONTRATISTA y aceptadas por ELECAUSTRO.

**Cláusula Tercera. - INTERPRETACIÓN Y DEFINICIÓN DE TÉRMINOS:** 3.1. Los términos del contrato deben interpretarse en un sentido literal, en el contexto del mismo, y de acuerdo a la clara intención de los contratantes. En todo caso su interpretación se sujetará a las siguientes normas:



3.1.1. Si no están definidos en el contrato, se estará a lo dispuesto en las leyes ecuatorianas en su sentido literal y obvio, de conformidad con el objeto contractual y la intención de los contratantes.

3.1.2. En su falta o insuficiencia se aplicarán las definiciones de las leyes ecuatorianas y normas contenidas en el Título XIII del Libro IV del Código Civil, de la interpretación de los contratos.

3.2. De existir contradicciones entre el contrato y los documentos del mismo, prevalecerán las normas en el siguiente orden de prevalencia: El contrato, los pliegos, las especificaciones técnicas y la oferta del CONTRATISTA. En todos los casos, el Administrador del Contrato definirá la interpretación que deba darse al contrato.

3.3. Los documentos del contrato, establecidos en la cláusula segunda, son complementarios entre sí y lo exigido en uno sólo de ellos tendrá la misma fuerza y validez como si hubiese sido estipulado en todos por igual.

3.4. **Definiciones:** En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:

- 3.4.1. **ARCERNNR (ARC):** Agencia de Regulación y Control de Energía y Recursos Naturales no Renovables.
- 3.4.2. **Acta de Entrega – Recepción Única:** Documento mediante el cual se deja constancia del acto que se realizará por petición del CONTRATISTA, cuando a juicio de éste se hayan terminado los trabajos contratados para el MANEJO EN PUERTO, TRANSPORTE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, COMISIONAMIENTO, Y PUESTA EN MARCHA; DEL PEMH DE 50 MW a entera satisfacción de ELECAUSTRO.
- 3.4.3. **Actividades del Contrato:** Es la referencia conjunta al manejo en puerto, transporte, montaje, instalación y puesta en marcha del equipamiento Mecánico, Electromecánico, Eléctrico, Electrónico y de Comunicaciones provistos por el CONTRATISTA, incluido la operación comercial por dos (2) años.
- 3.4.4. **Adjudicación:** Acto por el cual la máxima autoridad de la CONTRATANTE adjudica el contrato al oferente, si ha cumplido con todas las condiciones técnicas y económicas.
- 3.4.5. **Adjudicatario:** Es el Oferente a quien el Gerente General de la CONTRATANTE le adjudica el contrato y que aún no lo suscribe.
- 3.4.6. **Administrador del Contrato:** la persona natural que en representación de la CONTRATANTE realiza el manejo y administración del contrato.
- 3.4.7. **Anticipo:** Se refiere al valor del contrato, que se entrega por parte de la CONTRATANTE al CONTRATISTA, luego de la suscripción del contrato, sin ninguna contraprestación de servicios o entrega de bienes, después de la aceptación de la garantía correspondiente.





- 3.4.8. **Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción:** Se refiere a aquellas prácticas, normas, métodos, códigos, procedimientos, instructivos, especificaciones y equipos a los cuales se hace referencia en las Especificaciones Técnicas y en la Oferta presentada, que generalmente siguen o utilizan los OFERENTES profesionales de diseño, ingeniería o construcción, pruebas, comisionamiento y puesta en marcha a nivel internacional, involucrados en proyectos de envergadura similares al PEMH, y que son confiables y seguras, protegen el ambiente, y son económicamente eficaces.
- 3.4.9. **Capacitación y Entrenamiento:** Es la actividad mediante la cual el Oferente realiza la necesaria transferencia tecnológica acerca de los procesos de montaje, instalación, pruebas de los componentes individuales y puesta en marcha, operación y mantenimiento del parque eólico en su conjunto, sujeto a las restricciones impuestas por los fabricantes de equipos.
- 3.4.10. **CENACE:** El Operador Nacional de Electricidad que administra las transacciones técnicas y comerciales del Sistema Nacional Interconectado.
- 3.4.11. **Concepto de Pago:** Son actividades planificadas, cuyo cumplimiento permite al CONTRATISTA la presentación de planillas de pago. Todos los conceptos de pago deberán contar con los medios de verificación necesarios que avalen su cumplimiento.
- 3.4.12. **Comisión Técnica:** Es el ente responsable de llevar adelante el proceso precontractual, a la que le corresponde actuar de conformidad con la Ley, los pliegos aprobados y las disposiciones administrativas que fueren aplicables.
- 3.4.13. **Comisionamiento o Pruebas Operacionales de los Equipos del parque eólico:** Son las pruebas operacionales de funcionamiento de los equipos suministrados e instalados por el CONTRATISTA. Las pruebas comprenden los ensayos pre-operacionales, pruebas de equipos y sistemas, puesta en servicio atendiendo a los requerimientos de CENACE, sincronización con el SNI, pruebas con carga, optimización de la operación, también la elaboración de los procedimientos para las mismas y las calibraciones y verificaciones requeridas antes de la operación experimental de la central eólica.
- 3.4.14. **CONTRATANTE o Entidad Contratante:** Es la entidad que contrata directamente - Empresa Electro Generadora del Austro ELECAUSTRO S.A.- la fabricación, instalación y puesta en marcha de los equipos.
- 3.4.15. **CONTRATISTA:** Es la persona jurídica que ha suscrito el Contrato. Es el responsable de la correcta ejecución del mismo, a fin que el MANEJO EN PUERTO, TRANSPORTE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, COMISIONAMIENTO, PUESTA EN MARCHA; Y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES, EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW, se ejecute según sus diseños definitivos, especificaciones técnicas, cronogramas de trabajo y las recomendaciones de los fabricantes.
- 3.4.16. **Cronograma de Ejecución del Contrato:** Es la descripción de la secuencia lógica de todas las actividades del contrato, expresadas en un cronograma de



trabajo, armonizando el manejo en puerto, el transporte, montaje, instalación, pruebas de cada uno de los componentes y puesta en marcha del parque eólico; la asignación de recursos, herramientas, equipos y la estructura organizacional propuestos, todo esto para alcanzar el objetivo del contrato. Dicho Cronograma deberá considerar las actividades claves para la ejecución del Proyecto. Este cronograma podrá ser reajustado en la reunión de inicio que se llevará a cabo en el plazo máximo de quince (15) días siguientes a la suscripción del contrato, y se utilizará para monitorear el avance de la ejecución contractual.

- 3.4.17. **Datos brutos:** Se refiere a todos los datos transmitidos dentro de las unidades al software.
- 3.4.18. **Disponibilidad media:** Se refiere respecto al parque eólico, la media aritmética de la disponibilidad individual de todos los aerogeneradores, durante el periodo de garantía de disponibilidad correspondiente.
- 3.4.19. **Días Calendario:** Se refiere a todos los días del año, incluidos sábados, domingos y días feriados definidos en el territorio ecuatoriano. Cuando en el texto del contrato no se haga referencia expresa a Días Hábiles, se entenderá que se trata de Días Calendario, conforme constan aquí definidos.
- 3.4.20. **Días Hábiles:** Se refiere a días laborables, o también entendidos como término, según se establece en la Codificación del Código Civil Ecuatoriano.
- 3.4.21. **Diseño de Construcción o Ingeniería de Detalle:** Son los planos, cálculos y demás documentos técnicos finales de detalle que sirven para la construcción del Proyecto.
- 3.4.22. **ELECAUSTRO o ELECAUSTRO S.A.:** Es la abreviatura de la Empresa Electro Generadora del Austro ELECAUSTRO S.A., que tiene la calidad de CONTRATANTE en este proceso.
- 3.4.23. **Equipamiento:** Son todas las partes, armadas o no, mecánicas, electromecánicas, electrónicas y eléctricas, necesarias para conformar la Central Eólica Minas de Huasachaca, y que permita su óptima operación.
- 3.4.24. **Experiencia:** Práctica que ha proporcionado conocimiento y habilidad relacionada con el montaje, instalación y puesta en marcha de aerogeneradores, transformadores, celdas de media tensión, tableros y demás componentes electromecánicos de parque eólicos comparables al que se va a contratar.
- 3.4.25. **Fiscalización:** Es el ente responsable de velar por la correcta ejecución del objeto del contrato, a fin de que el Proyecto se ejecute de acuerdo con sus diseños definitivos, especificaciones técnicas, cronogramas de trabajo y las recomendaciones de los diseñadores. La Fiscalización será realizada por ELECAUSTRO, a través de sus propios funcionarios o mediante persona natural o jurídica contratada específicamente para este fin.
- 3.4.26. **Fuerza mayor o caso fortuito:** De conformidad con el artículo 30 del Código Civil, "se llama fuerza mayor o caso fortuito, el imprevisto a que no es posible



resistir, como un naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de autoridad ejercidos por un funcionario público, etc.”. Las circunstancias de caso fortuito y fuerza mayor serán definidas por las partes en el contrato.

- 3.4.27. **Garantía de disponibilidad:** Se refiere a la garantía del CONTRATISTA correspondiente a la disponibilidad media de todos los aerogeneradores comprendidos en el proyecto PEMH durante el periodo de garantía de disponibilidad, determinado en conformidad con el numeral 2.11 del ANEXO 1: FABRICACIÓN, TRANSPORTE MARÍTIMO Y ENTREGA EN PUERTO ECUATORIANO DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS, PARA EL PEMH DE 50 MW.
- 3.4.28. **Garantía técnica:** El CONTRATISTA garantiza que los equipos de su oferta y todos sus componentes han sido construidos empleando los diseños aprobados de los fabricantes y se compromete a entregar una garantía técnica única que cubrirá a los equipos, bienes, partes, piezas o repuestos provenientes de los diferentes fabricantes y que cumplirá con los requisitos de validez, plazo y cobertura (calidad, bondad y buen desempeño).
- 3.4.29. **Hito de Control:** Son actividades claves cuyo cumplimiento debe ser verificado imperativamente dentro de los plazos máximos previstos en el cronograma de ejecución del Contrato para no afectar los objetivos integrales del mismo.
- 3.4.30. **Mantenimiento Correctivo en aerogeneradores:** El mantenimiento correctivo surge a partir de averías o alarmas del aerogenerador. Al tratarse de los dos primeros años del período de garantía técnica contractual, será realizado por el proveedor de los equipos, contando con la participación del personal de operación y mantenimiento de la CONTRATANTE. El equipo de mantenimiento procederá a la sustitución del subconjunto averiado o en mal estado, por otro subconjunto nuevo o de calidad equivalente, según los estándares de calidad de los fabricantes del equipamiento, cuyo coste será íntegramente asumido por el CONTRATISTA. En el caso de no disponibilidad del subconjunto o elemento nuevo, con la finalidad de lograr la mayor disponibilidad de los aerogeneradores, se aceptaría una reposición temporal con un elemento reacondicionado, hasta la colocación del componente nuevo.
- 3.4.31. **Mantenimiento Preventivo:** El mantenimiento preventivo, hasta la entrega recepción total de la Central Eólica Minas de Huascachaca, se efectuará con los medios y el personal de operación y mantenimiento del CONTRATISTA y la participación del personal de la CONTRATANTE, con el propósito de mantener el parque eólico en las mejores condiciones, tanto de explotación como de seguridad y de conformidad con los Manuales de Mantenimiento de los fabricantes. El mantenimiento preventivo del parque eólico comprende inspecciones sistemáticas de las turbinas y de la infraestructura de la central, con reposición de materiales consumibles (tales como aceites hidráulicos, grasas, filtros, juntas, etc.), como está especificado en los manuales de los aerogeneradores y de los equipos. El mantenimiento preventivo se realizará





tratando de minimizar el impacto en la producción del parque. La planificación anual preventiva será elaborada por el CONTRATISTA y puesta en conocimiento de la CONTRATANTE.

- 3.4.32. **Mantenimiento y limpieza de palas:** Este mantenimiento contemplará el siguiente alcance: 1.- Inspección visual completa del estado de las palas, con frecuencia anual, mediante medios ópticos desde el nivel del suelo. En estas inspecciones se realizará un control del estado y condición de las palas, detallando la aparición y evolución de desperfectos. 2.-Reparación en función del estado y condición de las palas, de los desperfectos en la concha, borde de ataque y borde de salida que no requiera el desmontaje de las mismas o el rotor; siguiendo las recomendaciones que se deriven de las inspecciones anuales. Si existe daño grave en una pala por causas imputables al CONTRATISTA, para cuya reparación se requiera desmontaje, este desmontaje y reparación se realizará sin costo adicional para la CONTRATANTE. La planificación de las reparaciones se llevará a cabo conjuntamente entre la CONTRATANTE y el CONTRATISTA.
- 3.4.33. **Metodología:** Es la descripción de los métodos, procesos, procedimientos y protocolos que empleará el CONTRATISTA para lograr el objeto y alcance previsto para la ejecución del Contrato y actividades propuestas, incluyendo una descripción amplia y detallada de la concepción para llevar adelante la realización de cada procedimiento o tarea.
- 3.4.34. **Oferente:** Es la persona jurídica que presenta la oferta.
- 3.4.35. **Oferta:** Es la propuesta para contratar, presentada por el Oferente, en archivo físico y digital, a través de la cual se obliga, en caso de ser adjudicada, a suscribir el contrato para el MANEJO EN PUERTO, TRANSPORTE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, COMISIONAMIENTO, PUESTA EN MARCHA; Y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES, EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW. La oferta de servicios conexos contemplará los aspectos técnicos y económicos.
- 3.4.36. **Operación Experimental:** Corresponde a la fase posterior a la etapa de pruebas técnicas del generador, en la cual el generador o unidad de generación se conecta en sincronía con el sistema con la finalidad de que CENACE, en coordinación con el generador, desarrollen las pruebas necesarias para verificar el cumplimiento de parámetros técnicos y la correcta operación del generador en sincronía con el sistema, con la finalidad de realizar ajustes en las unidades, de ser el caso.
- 3.4.37. **Operación Integral:** Corresponde a un periodo de veinte y cuatro (24) meses contados a partir de la puesta en marcha del equipo suministrado por el contratista, quien realizará bajo su responsabilidad la operación y el mantenimiento del equipamiento. En este periodo el CONTRATISTA deberá atender la operación; así como el mantenimiento predictivo, preventivo y correctivo de los aerogeneradores, mantenimiento de software y SCADA, cálculos de disponibilidad por unidad del parque eólico, averías por unidad y



por parque eólico, gestión de stock de repuestos y consumibles, reportes de las visitas al parque eólico, reportes de incidentes relativos a seguridad industrial y prevención de riesgos laborales, programas de trabajos para el siguiente semestre del PEMH. Igualmente, durante este periodo brindará capacitación específica al personal de la CONTRATANTE. La CONTRATANTE suministrará y mantendrá operativo a su costo, un enlace de banda ancha para la monitorización remota del PEMH; previamente se acordará entre las partes un protocolo de actuación entre los centros de control remoto, si ésta es necesaria.

- 3.4.38. **Operación Comercial:** Corresponde al acto administrativo mediante el cual una nueva central de generación o nueva unidad es considerada en el proceso de despacho y en los procesos comerciales que realiza CENACE.
- 3.4.39. **PEMH:** Siglas para denominar al Parque Eólico Minas de Huascachaca.
- 3.4.40. **Planilla:** Es el documento que contiene la información desglosada de los valores correspondientes al pago por cumplimiento (total o a prorrata) de uno o varios Conceptos de Pago. El formato se acordará en reunión de coordinación entre el CONTRATISTA, la Fiscalización y el Administrador del Contrato.
- 3.4.41. **Pliego:** Documentos precontractuales elaborados para el proceso y debidamente aprobados por el Gerente General de la CONTRATANTE; contienen las normas aplicables para la elaboración de las ofertas y adjudicación del contrato, así como las especificaciones del Proyecto y los requisitos que debe cumplir el oferente.
- 3.4.42. **Precio Fijo:** Es el valor a cancelar por el cumplimiento en la entrega de los servicios conexos acordados, sin que este sea susceptible de ningún tipo de reajuste de precios.
- 3.4.43. **Presupuesto Referencial:** El presupuesto referencial que ELECAUSTRO ha definido para este proceso.
- 3.4.44. **Provisión:** Conjunto de actividades a cargo del OFERENTE para adquirir bienes, materia prima y servicios para cumplir con el objeto del contrato.
- 3.4.45. **Pruebas técnicas:** Corresponden a las pruebas de rutina que se realizan a una central o unidad de generación con la finalidad de verificar el correcto funcionamiento del conjunto de equipos y sistemas, así como del cumplimiento de todos los parámetros técnicos de dicha central o unidad de generación. Estas pruebas se realizan con la central o unidad de generación operando de forma aislada.
- 3.4.46. **Puesta en marcha:** Acto posterior a la recepción satisfactoria, por parte de la CONTRATANTE, del proceso de comisionamiento del PEMH y de los equipos suministrados.
- 3.4.47. **Sobre Único:** Es la forma de la presentación de la oferta, es decir, que se realice dentro de un mismo cuerpo organizado (sobre, paquete, carpeta, etc.).

- 3.4.48. **Subcontratación:** El CONTRATISTA podrá contratar con personas naturales o jurídicas, parte de sus obligaciones, siempre y cuando la CONTRATANTE apruebe por escrito previamente la subcontratación. La aprobación será efectuada por el Administrador del contrato.
- 3.4.49. **Supervisión:** Es el ente de la CONTRATANTE responsable de supervisar la ejecución del Contrato, a fin de que el proyecto se ejecute de acuerdo con sus Diseños Definitivos, Especificaciones Técnicas, Cronogramas de Trabajo, Recomendaciones de los Diseñadores y Ajustes.
- 3.4.50. **Tiempo de cobertura por la Garantía Técnica:** corresponde al período que inicia desde la entrega del primer bien en puerto ecuatoriano y hasta la conclusión de la operación integral del PEMH, con el objeto de garantizar los bienes y servicios suministrados por el CONTRATISTA; y que, en caso de presentarse problemas operativos o deficiencias en los bienes, se proceda a la inmediata aplicación de medidas correctivas propuestas por el CONTRATISTA y aceptadas por la CONTRATANTE. Esta garantía no aplica por causas no imputables al CONTRATISTA.

**Cláusula Cuarta. - OBJETO DEL CONTRATO:** El objeto del presente contrato es la prestación de los servicios de MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN DEL PEMH DE 50 MW y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW.

- 4.1. Para este efecto, el CONTRATISTA se compromete a prestar los servicios, con sujeción a los pliegos, términos de referencia, su oferta, anexos, instrucciones de ELECAUSTRO y demás documentos contractuales, respetando la normativa legal aplicable.
- 4.2. Corresponde al CONTRATISTA proporcionar la dirección técnica, contar con el personal técnico, el equipo y maquinaria requeridos, y todo lo que sea necesario para la prestación de los servicios, de acuerdo con el cronograma de ejecución del contrato y dentro del plazo convenido, a entera satisfacción de la CONTRATANTE.

#### **Cláusula Quinta. - ALCANCE DE LOS TRABAJOS**

**5.1. En la etapa 1:** MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN DEL PEMH DE 50 MW.

**5.1.1.** Esta fase del contrato está integrada por los siguientes procesos principales:

- a. Realizar el manejo en puerto de los aerogeneradores, sus partes, componentes y equipamiento para el PEMH, así como la provisión del transporte nacional, siendo

responsabilidad del Oferente la gestión de permisos ante autoridades pertinentes locales y nacionales para el manejo en puerto y el transporte en territorio nacional, en coordinación con la CONTRATANTE. Para todos los traslados, el Oferente deberá contar con los seguros de transporte necesarios.

- b. Suministro de mano de obra calificada y no calificada, supervisión y administración de sus Subcontratistas, control de calidad, herramientas, transporte, manejo y almacenamiento de materiales en sitio, control total de las obras requeridas para el montaje, instalación, pruebas, comisionamiento y puesta en marcha del PEMH.
- c. Montaje, instalación, pruebas, comisionamiento y puesta en marcha de aerogeneradores completos, transformadores y celdas de protección y seccionamiento de los aerogeneradores, incluida la supervisión de la conexión con el sistema eléctrico colector interno; y el sistema SCADA.
- d. Prestar asistencia durante las actividades para la integración de los sistemas de medición de la curva de potencia de la Torre Meteorológica al sistema SCADA, excluyendo el procesamiento de los datos de medición y el equipo necesario para la medición.
- e. Comisionamiento, ejecución de las pruebas y ensayos en sitio de los aerogeneradores, equipamiento electromecánico, eléctrico, electrónico, comunicaciones y SCADA; y entrega a la CONTRATANTE de los procedimientos y protocolos de prueba.
- f. Puesta en marcha del PEMH.
- g. Aplicación de las medidas de mitigación y control de los impactos ambientales, asignados al OFERENTE en los planes de manejo ambiental y que sean producidos durante el manejo en puerto, transporte, montaje, instalación, pruebas, puesta en marcha, operación integral del PEMH, en cumplimiento de los planes de manejo ambiental.
- h. Contratar los seguros necesarios para cubrir los riesgos de ejecución del Proyecto, responsabilidad civil y daños a terceros, conforme se detalla posteriormente.
- i. El CONTRATISTA deberá ejercer acciones de coordinación, durante el período de manejo en puerto, transporte al sitio del proyecto, montaje, instalación, pruebas, comisionamiento, puesta en marcha, con la CONTRATANTE y los contratistas encargados de la ejecución de los segmentos 2 y 3, descritos en el pliego.
- j. Efectuar la capacitación teórica-práctica al personal técnico de ELECAUSTRO, tanto operadores como personal de mantenimiento en las áreas mecánica, eléctrica, electrónica, comunicaciones, control y protecciones. Dicha capacitación estará dirigida a 6 personas con una duración mínima de 80 horas. El contenido de la capacitación será definido conjuntamente entre las partes
- k. En la etapa constructiva, el abastecimiento provisional de los servicios básicos para el desarrollo del proyecto (energía eléctrica, agua, baterías sanitarias, sistema de telecomunicaciones) estará a cargo del CONTRATISTA.
- l. Integrar las señales de los aerogeneradores a reportarse en tiempo real hacia el CENACE
- m. Cumplir con todas las obligaciones relacionadas con lo determinado por el Ministerio de Salud y COE Cantonal de Saraguro, en lo referente al Covid 19.
- n. Realizar la desmovilización de personal, materiales sobrantes y equipos.

- o. Entregar el dossier de calidad del Parque eólico, donde se incluyen entre otros: Planos 'as Built', catálogos de equipos, planos de fábrica, planos amarillados en sitio, pruebas en sitio y protocolos de puesta en marcha.

## **5.2. En la Etapa 2: OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW:**

**5.2.1.** Durante el tiempo de la operación integral, el CONTRATISTA será la responsable de la operación y los mantenimientos predictivo, preventivo y correctivo del equipo por él suministrado. En este período todas las acciones de mantenimiento son de responsabilidad y a costo del CONTRATISTA.

Durante el período de operación integral se complementará la capacitación por parte del CONTRATISTA en especial en lo relacionado con mantenimientos.

Los mantenimientos preventivos de los aerogeneradores se realizarán de acuerdo con los manuales y las especificaciones del proveedor de estos equipos. El CONTRATISTA, ante contingencias ocurridas durante la etapa de operación integral por dos años, entregará la información de las causas, efectos, partes comprometidas y labores correctivas realizadas.

**5.2.2.** La responsabilidad del CONTRATISTA en el período de garantía técnica se excluye en los siguientes casos:

- Cuando personal no autorizado de la CONTRATANTE realice trabajos de operación y mantenimiento, salvo que dicha intervención se haya dado por incumplimiento contractual por parte del CONTRATISTA; y,
- Motivos de fuerza mayor o caso fortuito en los términos del Código Civil ecuatoriano.

Todas estas acciones o sucesos, deberán ser debidamente comprobados.

**5.2.3.** Si durante el período de garantía técnica se demuestra que existe una avería repetitiva de piezas o conjuntos que ponen en riesgo la operación segura y confiable del PEMH; la CONTRATANTE podrá solicitar a una Empresa verificadora internacional independiente, la evaluación causa – raíz con el fin de que se determine la solución adecuada para modificar o reemplazar dicha pieza o conjunto a costo de la CONTRATISTA. Tanto la evaluación como la reposición correrán a cargo del CONTRATISTA.

Durante la ejecución de la operación y mantenimiento, cualquier desperfecto que se produzca en los equipos, se entienden cubiertos por la garantía técnica.

La mano de obra especializada, no especializada, equipos especiales (grúas) y cualquier medio auxiliar necesario para efectuar las reparaciones, sustituciones y/o modificaciones, serán de responsabilidad y a costo del CONTRATISTA.





**5.2.4.** El CONTRATISTA establecerá los registros necesarios para la operación y mantenimiento del PEMH, información que deberá ser entregada a la CONTRATANTE y que contendrá como mínimo lo siguiente:

- Identificación del aerogenerador.
- Condiciones meteorológicas.
- Potencias instantáneas.
- Energía acumulada.
- Horas de operación.
- Consumo de servicios auxiliares.
- Horas de parada y puesta en servicio.
- Fecha y hora del servicio de reparación.
- Causas de la falla y acciones tomadas.
- Reportes de los relés de protección, incluyendo acciones y oscilografías.
- Reporte de averías, incluyendo frecuencias y tiempos de cada una de las partes afectadas y reemplazadas.
- Cambios en los parámetros de control.
- Energía generada con frecuencia semanal.
- Disponibilidad de las unidades y del parque eólico

**5.2.5.** Será de responsabilidad del CONTRATISTA, además de lo indicado en otras partes del pliego y el contrato, los que a continuación se describen:

- 5.2.5.1. Suministro de mano de obra calificada y no calificada, para la operación y mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo y reparación de componentes menores durante dos años del PEMH.
- 5.2.5.2. Suministro de herramientas, equipos especiales y maquinaria para el garantizar el cumplimiento de la operación integral del PEMH con base a lo indicado en los pliegos y documentos contractuales relacionados.
- 5.2.5.3. Aplicación de las medidas de mitigación y control de los impactos ambientales especificados en los planes de manejo ambiental.
- 5.2.5.4. Contratar los seguros necesarios para cubrir los riesgos durante la operación y mantenimiento del PEMH. Estos seguros no comprenden a los equipos que sean entregados de manera definitiva a la contratante. Los montos de aseguramiento y cobertura serán definidos por la Contratante conforme su análisis de riesgos.
- 5.2.5.5. Operación integral de los aerogeneradores y componentes que conforman el PEMH, desde la puesta en marcha del parque y hasta 730 días después.
- 5.2.5.6. Para los servicios de mantenimiento, el CONTRATISTA a su costo, suministrará la mano de obra, herramientas, consumibles y todo lo



necesario para ejecutar los servicios de mantenimiento que deberán incluir como mínimo:

- Mantenimiento predictivo, incluyendo captación de datos relativos a vibraciones de diferentes elementos y su correspondiente análisis y reporte de los mencionados datos. Adicionalmente se realizará extracciones y análisis de muestras de aceite de la caja multiplicadora con periodicidad anual (si aplica). De ser necesario se aplicarán boroscopias con el respectivo reporte de resultados.
- Mantenimiento preventivo. Durante la duración del contrato, el CONTRATISTA realizará las inspecciones y tareas de mantenimiento programado, de conformidad con el cronograma y programa de mantenimiento preventivo, el cual deberá ser notificado a la CONTRATANTE, treinta (30) días antes del inicio del año natural, de conformidad con lo especificado en los manuales de mantenimiento y datos históricos de recurso eólico, tratando de no afectar la producción en los periodos de mayor recurso. La ejecución de los mantenimientos preventivos será notificada a la contratante con una antelación de al menos quince (15) días laborales.
- Mantenimiento correctivo de grandes componentes y componentes menores. Durante la duración del contrato, El CONTRATISTA desmontará, reparará o sustituirá a su costo, cualquier parte o pieza de los aerogeneradores que haya sido suministrada y que presente fallos, desperfectos o roturas, en todos los casos en los que no sean productos de caso fortuito o fuerza mayor, o sean consecuencia de hechos imputables a la CONTRATANTE.  
EL CONTRATISTA deberá suministrar a su costo durante las tareas de mantenimiento correctivo, los repuestos (incluyendo grandes componentes) y consumibles necesarios, la mano de obra y requerimientos técnicos, grúas y equipos necesario.
- Chequeo visual de palas, incluyendo mantenimiento correctivo de las mismas.
- Monitoreo 24/7. El CONTRATISTA proveerá monitoreo de los aerogeneradores y sus equipos auxiliares las 24 horas del día, los 7 días de la semana, los 365 días del año, durante el tiempo de operación y mantenimiento.
- Mantenimiento SCADA. EL CONTRATISTA realizará las operaciones de mantenimiento sobre el hardware y software del SCADA como: reseteo de contadores, grabación de registros sobre discos duros de almacenamiento auxiliar, mantenimiento de base de datos, desfragmentación y mantenimiento del disco.
- Mantenimiento de software. El CONTRATISTA realizará el mantenimiento del software para la subsanación de errores en el mismo, que impidan su actualización normal. Estas acciones incluirán: reseteo / carga del programa del PLC, reseteo / carga del programa del firmware, chequeo de contadores, datos básicos y parámetros, entre otros, con el



fin de llevar a cabo la optimización del software cuando sea necesario por motivos de mejora de la aplicación y/o equipos asociados, o de la fiabilidad de la misma y de sus interfaces.

- Manejo de residuos, durante el montaje y después del mantenimiento dentro del PEMH.
- Soporte técnico vía telefónica.
- Manejo de stock de repuestos. Al término de los 730 días de operación y mantenimiento, el CONTRATISTA entregará a la CONTRATANTE son costo alguno la totalidad de los repuestos y consumibles utilizados durante la operación y mantenimiento.

5.2.5.7. EL CONTRATISTA elaborará y entregará a la CONTRATANTE, durante el período de operación integral del PEMH, informes mensuales de la operación y mantenimiento, del parque eólico que incluirán:

- Cálculos de disponibilidad y producción de cada aerogenerador y del parque eólico.
- Informe de eventos, fallas y alarmas con su respectivo análisis y reporte de solución.
- Informe de averías de los aerogeneradores y sus componentes en donde se incluya: fecha y origen de la avería, códigos de falla, reporte de reparaciones realizadas, tiempo de reparación, tiempo de indisponibilidad, cantidad de repuestos y consumibles utilizados y personal responsable de la ejecución de las tareas de reparación.
- Informe de mantenimiento preventivo.
- Informe de visitas al emplazamiento y los incidentes relativos a seguridad y prevención de riesgos laborales.
- Informe de estado de stock de repuestos existentes en almacén, y reporte de repuestos y consumibles utilizados en cada orden de trabajo.
- Cualquier otra información sobre los trabajos ejecutados en el mes, objeto del informe y trabajos previstos para el mes siguiente.

Siendo un proyecto integral, la ejecución de éste debe considerar todas las actividades necesarias para el cumplimiento del objetivo de esta contratación, por esta razón, el Oferente deberá considerar en su oferta todos los aspectos necesarios para el cumplimiento de este objetivo.

**5.3.** El CONTRATISTA, por el precio fijo acordado del contrato, asume la obligación y responsabilidad con relación a todo lo que sea necesario para el cumplimiento del presente contrato, salvo las circunstancias de fuerza mayor y caso fortuito definidas en este contrato.

**5.4.** Se compromete al efecto, a prestar los servicios con sujeción a los términos de referencia y las mejores prácticas y procedimientos, ejecutando para el efecto todas las actividades y aspectos necesarios para el cumplimiento de este objetivo.

- 5.5. El servicio se prestará de conformidad con lo previsto en el Cronograma de ejecución del Contrato que será definido entre las partes dentro de los quince (15) días posteriores a la suscripción del contrato.

**Cláusula Sexta. - VIGENCIA Y PLAZO:** Este contrato entrará en vigencia desde la fecha de su firma por las partes. El plazo garantizado por LA CONTRATISTA es de 1105 días y se desglosa de la siguiente manera:

**ETAPA 1: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO DÍAS**, contados desde la fecha de la firma del contrato.

En caso que las pruebas que debe realizar el CENACE se extienden más allá de los 16 días previstos, se agregará un día adicional al plazo por cada día de retraso en el cumplimiento de las pruebas, la cual debe ser solicitado por el contratista, de acuerdo a la cláusula decima octava del presente contrato.

Se han definido los siguientes hitos de control, que fijan los plazos parciales que deberá cumplir la contratista:

No.	Hitos de control	Días a partir de la notificación de la disponibilidad del anticipo.
1	Totalidad de bienes en sitio de obra.	286 días
2	Puesta en marcha del PEMH.	375 días
2.1.	Puesta en marcha del primer grupo de 4 aerogeneradores	260 días
2.2.	Puesta en marcha del segundo grupo de 4 aerogeneradores	296 días
2.3.	Puesta en marcha del tercer grupo de 3 aerogeneradores	317 días
2.4.	Puesta en marcha del cuarto grupo de 3 aerogeneradores	341 días

6.1. Las fechas de cumplimiento de los componentes y actividades del contrato están establecidas en el Cronograma de Ejecución del Contrato, y en el mismo se incluirá los "Hitos de Control". Este cronograma será acordado, en el plazo máximo de quince (15) días desde la suscripción del contrato. Además de cumplir con el plazo total, la contratista debe cumplir con las fechas determinadas en los Hitos de Control.

6.2. Los plazos definidos en este contrato, programas y cronogramas relacionados, solamente serán incrementados en los días de atraso en que pudiere incurrir ELECAUSTRO en la ejecución de sus obligaciones o causas imputables a circunstancias de caso fortuito o fuerza mayor en los términos de la cláusula vigésima. Las prórrogas de plazo autorizadas deberán reflejarse en una reprogramación del cronograma del contrato.

**6.3. Para la fase de OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW:** El plazo es de 730 días, contado desde la entrada en operación del PEMH

Las prórrogas de plazo autorizadas deberán reflejarse en una reprogramación del cronograma del contrato.

**Cláusula Séptima. - VALOR DEL CONTRATO:** El valor del presente contrato asciende a USD 11'400.000,00 (ONCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL con 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), sin IVA, valor que se descompone de la siguiente forma.

**Etapas 1: MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN DEL PEMH DE 50 MW.:** USD 10'300.000,00 (DIEZ MILLONES TRESCIENTOS MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA).

**Etapas 2: OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW:** USD 1'100.000,00 (UN MILLÓN CIEN MIL DÓLARES CON 00/100 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA).

El valor total del contrato se pagará con cargo a la partida presupuestaria N° I6.612.601.03 “Contrato de Construcción- Proyecto Eólico Huascachaca”, conforme se desprende de la certificación presupuestaria N° 136, de fecha 07 de junio de 2021.

**7.1.** Este valor incluye todos los costos directos e indirectos más la utilidad. Se reconocerán valores adicionales únicamente en los supuestos previstos en la cláusula 7.3 y 7.4 del presente contrato.

**7.2.** En el caso de que se produjeran modificaciones legales en aspectos tributarios o impositivos u otros, de aquellos vigentes a la fecha de celebración del contrato, su efecto será reconocido a favor de cualquiera de las partes, única y exclusivamente en su incidencia real.

**7.3.** Si se produjeran ampliaciones o suspensiones de plazo, no imputables al Contratista, en la Etapa 1, MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN DEL PEMH DE 50 MW, se reconocerán los valores correspondientes a la permanencia de equipos, conforme los valores que constan en el formulario 6 A de la oferta. El reconocimiento de valores adicionales se producirá previo informe y aprobación de la Fiscalización y aceptación del Administración del Contrato; y para el efecto deberá aplicarse el procedimiento previsto en la cláusula siguiente para estos casos.



**7.4** En el periodo de operación integral comprendido entre la entrada en operación comercial del primer grupo aerogeneradores y hasta la entrada en operación comercial del PEMH integral, se reconocerá un valor de operación, por cada aerogenerador. El valor por operación integral de cada aerogenerador será de USD \$ 107,63 diario

**Cláusula Octava. - FORMA DE PAGO: 8.1** Los pagos se realizarán de la siguiente manera:

Se entregará un anticipo de USD 3'090.000,00 equivalente al 27,105% del valor total del contrato, una vez que se entreguen y acepten las garantías requeridas en el presente contrato.

**8.2** El anticipo no podrá ser destinado a fines ajenos a esta contratación.

**8.3** El valor total del contrato se cancelará mediante la siguiente tabla de Conceptos de Pago, los que se liquidarán una vez concluida la actividad (concepto de pago), según corresponda y se pagarán una vez que sean aprobados por la Fiscalización y la Administración del Contrato.

Una vez cumplidas las actividades planificadas por parte del CONTRATISTA y verificados el cumplimiento de los requisitos por la CONTRATANTE, se procederá con la solicitud de pago, para lo cual a continuación se define el alcance de cada concepto de pago.

Para la operación y mantenimiento se considerarán cumplidos luego de la aprobación por parte de la CONTRATANTE, del informe semestral de la operación y mantenimiento del PEMH, que preparará y entregará el CONTRATISTA. El alcance del informe semestral de operación y mantenimiento deberá contener al menos los reportes mensuales de los mantenimientos predictivos, preventivos y correctivos de los aerogeneradores, torres y componentes asociados; mantenimiento de software y SCADA, cálculos de disponibilidad por unidad del parque eólico, averías por unidad y por parque eólico, gestión de stock de repuestos y consumibles, reportes de visitas al parque eólico del personal de la CONTRATISTA y de la CONTRATANTE, reportes de incidentes relativos a seguridad industrial y prevención de riesgos laborales, programas de trabajos para el siguiente semestre; entre otros.

N°	Concepto de Pago	Valor USD
1	Llegada a puerto ecuatoriano de la grúa principal de 750t	2'575.000,00
2	Llegada a sitio del proyecto de los primeros seis aerogeneradores	1'030.000,00
3	Llegada a sitio del proyecto de los últimos ocho aerogeneradores	1'545.000,00
4	Montaje finalizado del primer y segundo grupo de cuatro aerogeneradores cada uno	1'545.000,00

<b>5</b>	Montaje finalizado del tercer y cuarto grupo de tres aerogeneradores cada uno	1'545.000,00
<b>6</b>	Aceptación del Parque Eólico (Puesta en Marcha).	2'060.000,00
<b>7</b>	Primer semestre de operación y mantenimiento	275.000,00
<b>8</b>	Segundo semestre de operación y mantenimiento	275.000,00
<b>9</b>	Tercero semestre de operación y mantenimiento	275.000,00
<b>10</b>	Cuarto semestre de operación y mantenimiento	275.000,00

En el periodo de operación comprendido entre la entrada en operación comercial del primer grupo aerogenerador y hasta la entrada en operación comercial del PEMH integral, se reconocerá un valor de operación, por cada aerogenerador de USD 107,63 diario. El cálculo del monto por este concepto se realizará mensualmente y se pagará con la planilla final de la Etapa 1.

Una vez recibida la planilla y los documentos necesarios para el pago por parte del CONTRATISTA, la Fiscalización y el Administrador del Contrato tendrán el término de 5 (cinco) días para pronunciarse sobre la solicitud de pago presentada por el CONTRATISTA. En caso de aceptación pasarán al área respectiva para el pago; y en caso de rechazo u observaciones deberán notificar por escrito al CONTRATISTA la motivación de las mismas.

Una vez aceptados los pagos por parte de la Fiscalización y el Administrador del Contrato, ELECAUSTRO tendrá el término de 15 (quince) días para proceder con el pago correspondiente.

Los valores que correspondan a los conceptos de pago se liquidarán una vez concluida la actividad (concepto de pago), según corresponda, y se pagarán una vez que sean aprobados por la Fiscalización y la Administración del Contrato. Para el caso de que se produjeran hechos de fuerza mayor o caso fortuito que obliguen a suspender la ejecución del contrato, se reconocerán a favor del contratista los costos adicionales que por él se produjeran. Para este efecto, el CONTRATISTA, una vez producido el hecho de fuerza mayor o caso fortuito deberá, en el término de 5 (cinco) días informar sobre el particular al Administrador del Contrato, presentando los justificativos que correspondan. El Administrador del Contrato una vez verificado el hecho que motiva la suspensión de los trabajos procederá a cuantificar los valores que en ese periodo se ocasionaren y dispondrá su pago.

Para la aplicación del pago de valores adicionales se estará a la definición de fuerza mayor o caso fortuito establecida en el Art. 30 del Código Civil y a lo dispuesto en la cláusula Vigésima del Contrato.

El anticipo y los pagos con cargo a este contrato se realizarán mediante transferencia bancaria a la cuenta que para el efecto establezca el CONTRATISTA, conforme las disposiciones que para el efecto se encuentran vigentes en la legislación nacional.

De los pagos que deba hacer ELECAUSTRO, realizará las retenciones, de haberlas, y aplicará las multas que procedan, de acuerdo con el Contrato.

**8.4.** El valor total será pagado con los fondos propios de ELECAUSTRO, así como del financiamiento otorgado por el Banco de Desarrollo del Ecuador B.P. (BDE).

**8.5. Pagos Indebidos:** La CONTRATANTE se reserva el derecho de reclamar al CONTRATISTA, en cualquier tiempo, durante o después de la ejecución del contrato, sobre cualquier pago indebido por error de cálculo o por cualquier otra razón, debidamente justificada, obligándose el CONTRATISTA a satisfacer las reclamaciones que por este motivo llegare a plantear ELECAUSTRO, reconociéndose el interés calculado a la tasa máxima del interés convencional, establecida por el Banco Central del Ecuador, este interés no será cancelado por el CONTRATISTA, si este realiza la notificación del pago indebido en el término máximo de 5 (cinco) días de haberlo realizado. En caso de existir conceptos de pago pendientes, ELECAUSTRO S.A. podrá descontar del mismo los pagos indebidos realizados.

**8.6.** La aprobación y pago de los conceptos de pago, por ningún motivo se entenderá como una recepción definitiva de los servicios, ELECAUSTRO se reserva el derecho de reclamar, hasta que se lleve a cabo la recepción definitiva del contrato por cualquier bien que tuviese observación o cualquier defecto.

### **Cláusula Novena. - DECLARACIONES**

**9.1.** El CONTRATISTA declara que ha presentado una oferta completa basada en precio fijo, que cubre todas sus obligaciones en virtud del contrato y todas las condiciones necesarias para la ejecución cabal y completa del contrato, cumpliendo exactamente con lo señalado en los términos de referencia, pliego y su oferta.

**9.2.** El CONTRATISTA declara que analizó, estudió y conoce los documentos e informaciones que sobre el proyecto Eólico Minas de Huascachaca; en cuanto incumben a la Operación y Mantenimiento del PEMH, le han sido entregados por ELECAUSTRO o los ha puesto a disposición para su conocimiento, incluyendo la información referencial respecto de ubicación del proyecto y demás características del sitio de obra; además declara poseer plena capacidad técnica y económica para asumir las obligaciones previstas en este contrato; sin embargo el CONTRATISTA no asume la responsabilidad por la veracidad de los documentos entregados por la CONTRATANTE. ELECAUSTRO permitirá ajustes del proyecto para su desarrollo, siempre y cuando éstos no supongan un incremento en el valor del contrato, un detrimento en la calidad o de las características técnicas indicadas en los términos de referencia. Para ser aplicados, los ajustes propuestos deberán ser aprobados por la Fiscalización y aceptados por la CONTRATANTE.

**9.3.** El CONTRATISTA declara y garantiza que ejecutará todas sus obligaciones derivadas de este contrato de acuerdo a las buenas prácticas de la industria, métodos, técnicas y procedimientos que son aplicados generalmente, observando todas las normas y regulaciones aplicables.

**9.4.** El CONTRATISTA declara que ha obtenido la información disponible sobre los riesgos identificados en la Fase DOS B, segmento 1 del Proyecto Eólico Minas de Huascachaca.

**9.5.** El CONTRATISTA, en este acto, expresamente declara que su objeto social es compatible con el grado de especialización técnica necesaria para la ejecución del objeto y alcance del presente contrato.

**9.6.** El CONTRATISTA declara que además de haber conocido y estudiado los documentos técnicos disponibles, ha inspeccionado y examinado el sitio de las obras y sus alrededores y los ha tomado en cuenta para la suscripción del contrato, en especial los siguientes aspectos:

- Ubicación geográfica del sitio de las obras.
- Los medios de acceso al sitio de las obras y las instalaciones que pudiera necesitar.
- La infraestructura vial desde el puerto marítimo ecuatoriano “Puerto Bolívar” al sitio de acopio de los componentes y las instalaciones que pudiera necesitar.
- La topografía del lugar y las características y condiciones del suelo donde se emplazarán las obras y se ejecutará el contrato.
- Las condiciones climáticas donde se emplazará el proyecto.

**Cláusula Décima. - GARANTÍAS:** El CONTRATISTA deberá presentar las garantías que se detallan a continuación, las mismas que podrán ser presentadas mediante póliza de seguro o garantía bancaria. Las garantías serán incondicionales, irrevocables y de cobro inmediato y no admitirán cláusula alguna que establezca trámite administrativo previo, bastando para su ejecución, el requerimiento por escrito de la CONTRATANTE.

Si la garantía se otorga por medio de un banco o institución financiera, establecida en el país o por intermedio de ellas, se las aceptará siempre que la calificación sea de al menos A en la clasificación nacional. Las garantías que fuesen emitidas por bancos o aseguradoras del extranjero, deberán ser presentadas por medio de bancos o compañías aseguradoras establecidos en el país, los que representarán y responderán por los primeros en todos los efectos derivados de la correspondiente garantía.

Las garantías se expresarán en Dólares de los Estados Unidos de América.

**10.1 Garantía de Buen Uso del Anticipo.** - La garantía de buen uso del anticipo se rendirá a favor de la empresa Electro Generadora del Austro ELECAUSTRO S.A. por un valor igual al anticipo, que respalde el ciento por ciento (100%) del monto a recibir por este concepto, y consistirá en una garantía bancaria o fianza instrumentada en una póliza de seguros, que en cualquiera de los casos será de carácter incondicional, irrevocable y de cobro inmediato.

Esta garantía irá disminuyendo de acuerdo al devengamiento del anticipo que se realice en cada pago.

**10.2 Garantía de Fiel Cumplimiento.** - El CONTRATISTA se obliga a entregar a favor de la Empresa Electro Generadora del Austro ELECAUSTRO S.A una garantía por un monto equivalente al diez por ciento (10%) del valor total de la Etapa 1 del contrato, que se mantendrá hasta que se cumpla la Etapa 1 del presente contrato; para la fase de la operación y mantenimiento la garantía se reducirá al 5% del valor total de la Etapa 2 del contrato. La garantía consistirá en una garantía bancaria o una fianza instrumentada en una póliza de seguros, de carácter incondicional, irrevocable y de cobro inmediato. Esta garantía deberá presentarse antes o al momento de la suscripción del contrato y deberá estar vigente hasta las recepciones únicas del presente contrato.

**10.3. Ejecución de las garantías:** Las garantías contractuales podrán ser ejecutadas por ELECAUSTRO en los siguientes casos:

**10.3.1 La de fiel cumplimiento del contrato:**

- a) Cuando la CONTRATANTE declare anticipada y unilateralmente terminado el contrato por causas imputables al CONTRATISTA.
- b) Si el CONTRATISTA no la renovare diez (10) días antes de su vencimiento.

**10.3.2 La del anticipo:**

- a) Si el CONTRATISTA no la renovare diez (10) días antes de su vencimiento.
- b) En caso de terminación anticipada unilateral del contrato conforme lo previsto en la Ley.
- c) Si a solicitud del CONTRANTE, el CONTRATISTA no justifica debida y oportunamente el buen uso del anticipo.

**Cláusula Décima Primera. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

1. Presentar a la Fiscalización un informe mensual de avance del cumplimiento del contrato y un informe por cada hito de control que se cumpla, detallando el avance de las actividades del cronograma, según el alcance contratado, mostrando inclusive acciones a ser tomadas para la recuperación de posibles atrasos si fuera del caso para atender el objeto contratado dentro de los plazos pactados.
2. Coordinar, cooperar, permitir y proveer facilidades de comunicación, verbal y escrita, con el objeto de relacionar los intereses y necesidades de ELECAUSTRO.
3. El CONTRATISTA se compromete aportar todos los recursos humanos y materiales para cumplir con los plazos pactados, para lo cual, a su criterio exclusivo, incorporará al proyecto, nuevos equipos, aumentará la curva ocupacional y en general, hará todo lo necesario para cumplir con las fechas programadas o actualizadas, sin que esto signifique compensación económica para sí, sus Subcontratistas o proveedores de bienes y servicios.



4. El CONTRATISTA dará las facilidades para que la Fiscalización del contrato cumpla eficientemente sus funciones; entregará la información solicitada y permitirá que personas autorizadas por ELECAUSTRO, visiten y/o supervisen el desarrollo del proyecto, en cualquier momento; así como, los equipos y materiales utilizados.
5. El CONTRATISTA será responsable de la seguridad de los materiales, repuestos y cualquier otro insumo hasta que se realicen las entregas recepción a ELECAUSTRO.
6. A más de las obligaciones ya establecidas en el presente contrato, el CONTRATISTA está obligado a cumplir con cualquier otra que se derive natural o legalmente del objeto del contrato y pueda ser exigible por constar en cualquier documento integrante de éste o en norma legal específicamente aplicable.
7. Responsabilizarse por la ingeniería de detalle de los equipos y sistemas relacionados objeto del contrato, así como por la verificación de toda la información necesaria para el cabal cumplimiento del alcance del contrato.
8. Responsabilizarse por la ingeniería de integración de los componentes objeto de este contrato.

Además de estas obligaciones, el CONTRATISTA deberá cumplir con:

- a. Prestar los servicios de operación y mantenimiento de conformidad con los manuales y lo estipulado en el proyecto de contrato.
- b. El CONTRATISTA deberá cumplir con todas las leyes aplicables a la prestación de los servicios de Operación y Mantenimiento del PEMH y así mismo deberá, a su debido tiempo, obtener y mantener todos los permisos requeridos por la ley, que se obtengan a su nombre para los servicios objeto de este documento.
- c. El CONTRATISTA mantendrá en todo momento, el personal en cantidad adecuada, para la prestación del servicio de Operación y Mantenimiento del PEMH. En caso de requerirlo, el CONTRATANTE mediante una solicitud razonable podrá solicitar a la CONTRATISTA la sustitución sin demora del personal de Operación y Mantenimiento que no mantenga la disciplina, seguridad y buen orden a efectos del cumplimiento de lo indicado en los pliegos y otros documentos relacionados. El CONTRATISTA administrará y planificará todos los asuntos relacionados con la contratación de personal.
- d. EL CONTRATISTA deberá tomar las precauciones razonables para mantener la salud y seguridad de sus funcionarios de acuerdo con la normativa local.
- e. EL CONTRATISTA deberá tomar las precauciones para garantizar el cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental de la CONTRATANTE.

#### **Cláusula Décima Segunda. - OBLIGACIONES DE ELECAUSTRO**

1. Dar solución a las peticiones y problemas que se presentaren en la ejecución del contrato, en un plazo máximo de 15 (quince) días contados a partir de la petición escrita formulada por el CONTRATISTA.

2. Designar al Administrador del Contrato.
3. Proporcionar al CONTRATISTA los documentos, permisos y autorizaciones que se necesiten para la ejecución correcta y legal del proyecto, y realizar las gestiones que le corresponda efectuar a la CONTRATANTE ante los distintos organismos públicos.
4. Suscribir las Actas de Entrega-Recepción establecidas.
5. Dotar el área de terreno de su propiedad para las instalaciones temporales a cargo del CONTRATISTA.
6. Construir la edificación para el almacenamiento de repuestos y consumibles en el sitio seleccionado de común acuerdo entre las partes, sobre la base de los planos generales entregados por el CONTRATISTA.
7. En general, cumplir con las obligaciones derivadas del contrato.
8. Coordinar acciones con entidades y autoridades que correspondan.

Además de estas obligaciones, la CONTRATANTE deberá cumplir con:

- a. La CONTRATANTE permitirá el libre acceso al emplazamiento, al personal de la CONTRATISTA, además de acceso remoto al SCADA para fines de monitoreo operacional.
- b. En caso de que la CONTRATANTE emplee a terceros contratistas para llevar a cabo actividades en el PEMH, la CONTRATANTE coordinará y asegurará a la CONTRATISTA la prioridad de accesos, además la no interferencia en las actividades diarias.
- c. La CONTRATANTE tomará medidas razonables para garantizar la seguridad, prevenir el robo y vandalismo en las instalaciones del PEMH.
- d. La CONTRATANTE será responsable de obtener los permisos necesarios que permitan a la CONTRATISTA cumplir con su obligación para la operación integral del PEMH.
- e. La CONTRATANTE será dueño único de los datos brutos operativos del PEMH, y otorgará a la CONTRATISTA una licencia, no terminable, no transferible, no exclusiva, libre de regalías para copiar, usar y comunicar los datos brutos, incluyendo el derecho de otorgar sus licencias a sus filiales e incluyendo el derecho de hacer y usar modificaciones de los mismos para cualquier propósito.

### **Cláusula Décimo Tercera. - FISCALIZACIÓN**

**13.1.** ELECAUSTRO, directamente o por medio de una empresa contratada para este objeto, ejercerá la fiscalización de las actividades contratadas, obligándose el CONTRATISTA a permitir, facilitar y acatar el pleno desempeño de las atribuciones de la Fiscalización.

**13.2.** La Fiscalización, en caso de ser contratada tendrá las atribuciones asignadas en su respectivo contrato celebrado con ELECAUSTRO, éstas serán de conocimiento del CONTRATISTA, y entre otras también deberá:

**13.2.1.** Vigilar y responsabilizarse por el fiel y estricto cumplimiento de las cláusulas del contrato, a fin de que la prestación de los servicios se cumpla de conformidad con lo establecido en los términos de referencia, la oferta, los pliegos y el contrato;

**13.2.2.** Ordenar, justificadamente, la subsanación de cualquier circunstancia que atente contra el cumplimiento cabal de las obligaciones acordadas bajo este contrato;

**13.2.3.** Solicitar al CONTRATISTA toda la información y criterios que sean indispensables para el buen conocimiento de la ejecución del objeto y alcance de este contrato;

**13.2.4.** Evaluar la posible realización de modificaciones propuestas por el CONTRATISTA o soluciones técnicas a problemas surgidos y someterlas a aprobación de ELECAUSTRO, con su respectiva recomendación;

La acción u omisión total o parcial de la Fiscalización no libera al CONTRATISTA de sus obligaciones o responsabilidades establecidas por el contrato para el correcto el cumplimiento de su objetivo.

**Cláusula Décimo Cuarta. - DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:** ELECAUSTRO designa al ingeniero Carlos Durán Noritz, Director de la Unidad de Supervisión de Proyectos, como Administrador del Contrato, quien deberá atenerse a las condiciones generales y particulares del pliego que forman parte del presente contrato.

**14.1** El Administrador del Contrato será la persona autorizada, en representación de ELECAUSTRO, para informar e imponer las multas de acuerdo a lo que se especifica en este contrato.

**14.2** El Administrador de este Contrato, queda autorizado para realizar las gestiones inherentes a su ejecución, incluyendo la emisión del informe respectivo en el caso de haber pedidos de prórroga de plazo por parte del CONTRATISTA, para cuya aceptación o no, se requerirá la autorización de la Máxima Autoridad de la Contratante o su Delegado.

**14.3** El Administrador de este Contrato, deberá velar por la vigencia de las garantías previstas en el presente instrumento.

**14.4** El Administrador del Contrato, respecto de su gestión reportará a la Máxima Autoridad de la CONTRATANTE o su Delegado, debiendo comunicarle todos los aspectos técnicos, económicos y de cualquier naturaleza que pudieren afectar al cumplimiento del objeto del contrato.

**14.5** El Administrador del Contrato tendrá bajo su responsabilidad la aprobación de los informes que emita el CONTRATISTA y suscribirá las actas que para tales efectos se elaboren.

**14.6.** El Administrador del Contrato será el responsable de la tramitación de las planillas presentadas por el CONTRATISTA, su revisión de cumplimiento y recomendación de pago a la máxima autoridad.

**14.7** ELECAUSTRO podrá cambiar de Administrador del Contrato, para lo cual bastará cursar al CONTRATISTA la respectiva comunicación sin que sea necesario la modificación del texto contractual.

**Cláusula Décimo Quinta- RETENCIONES Y MULTAS: 15.1.** La ocurrencia de cualquiera de los eventos abajo enunciados acarreará la multa por parte de la CONTRATANTE a la CONTRATISTA:

- a) ELECAUSTRO retendrá al CONTRATISTA un valor de USD 5.000,00 (Cinco mil Dólares de los Estados Unidos de América), por cada día de retraso, por causas exclusivamente imputables al CONTRATISTA, con respecto a las fechas acordada para los HITOS DE CONTROL, de acuerdo al cronograma vigente. En caso de cumplir el plazo final, ELECAUSTRO devolverá al CONTRATISTA el valor de las retenciones realizadas, sin pago de interés alguno, en caso de que el plazo final no se cumpla, los valores retenidos se convierten en multas.
- b) Además, el Administrador del Contrato aplicará multas equivalentes a USD 1.000,00 (Un Mil Dólares de los Estados Unidos de América) por cada día de incumplimiento en que incurra el CONTRATISTA, en cada uno de los siguientes casos:
  - 1. Si el CONTRATISTA injustificadamente no acatare las órdenes e instrucciones que deriven del contrato y sus documentos integrantes, por parte de la Fiscalización y durante el tiempo que dure este incumplimiento;
  - 2. Por incumplimiento en la entrega de informes, diseños, certificados y cualquier otra documentación de su responsabilidad.
  - 3. Si el contratista no contara con equipo de seguridad industrial y bioseguridad contra COVID 19 durante la ejecución del contrato.
  - 4. Si el contratista no contara con el personal mínimo o equipo mínimo en sitio de la obra, identificado en la oferta.

Si el valor total de las multas impuestas supera un valor equivalente al 10% del valor del contrato, podrá declararse la terminación unilateral del mismo.

**15.2 Procedimiento para la aplicación de las multas:** ELECAUSTRO, a través del Administrador del Contrato, notificará al CONTRATISTA el incumplimiento reportado por la FISCALIZACIÓN respecto de las obligaciones del presente contrato y que sean materia de multa. EL CONTRATISTA tendrá el término de 5 (cinco) días para presentar los justificativos

que considere pertinentes, los cuales serán analizados por el Administrador del Contrato, quién podrá solicitar un informe a la Fiscalización. En caso de aceptarse los justificativos se archivará la notificación, caso contrario se aplicará la retención o multa correspondiente desde la fecha de la notificación al CONTRATISTA.

Las multas impuestas por el Administrador del Contrato, podrán ser impugnadas ante la máxima autoridad de la CONTRATANTE, quien tendrá el término de 10 (diez) días para resolver la reclamación. De la resolución del Gerente General no cabrá recurso administrativo alguno.

Mientras las multas no se encuentren ejecutoriadas no podrán ser descontadas de los pagos que correspondan al CONTRATISTA.

### **Clausula Décimo Sexta - RECEPCIÓN DEL CONTRATO**

**16.1.** Una vez finalizado los trabajos contratados para el “MANEJO EN PUERTO, TRANSPORTE, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, COMISIONAMIENTO Y PUESTA EN MARCHA DEL PEMH DE 50 MW”, a entera satisfacción de ELECAUSTRO, el CONTRATISTA solicitará a la CONTRATANTE la recepción parcial del contrato, para lo cual, los delegados de las partes involucradas (CONTRATISTA–CONTRATANTE), realizarán la correspondiente inspección y determinación del cumplimiento de los aspectos contractuales, previa suscripción del acta correspondiente, debiendo el CONTRATISTA haber entregado lo siguiente:

- Informe técnico preparado conjuntamente entre la CONTRATISTA y la Fiscalización acerca de la puesta en servicio comercial del PEMH, que indique que se ha cumplido con el objeto del contrato en la parte correspondiente y que cumple con las especificaciones técnicas de instalación, comisionamiento, montaje, pruebas y puesta en marcha.
- Programa de mantenimiento que incluye protocolos, procedimientos y el listado de repuestos para asegurar la disponibilidad ofertada durante el período de operación integral a cargo del CONTRATISTA.
- Licencias, aplicaciones de software (software de mantenimiento preventivo, software de HMI), archivos lógicos y tutoriales para el manejo de herramientas informáticas que se utilicen en todos los procesos de explotación del parque eólico. Toda la información y/o aplicaciones deben estar en castellano e inglés.
- Documentación que certifique los resultados de las pruebas efectuadas (SAT y FAT).
- Documentación que certifique los resultados de las pruebas efectuadas (FUNCIONALES).



- Bitácora de montaje de cada componente principal del PEMH (aerogenerador, transformador, celda de media tensión, torres meteorológicas, control, protecciones) y de la integración del sistema SCADA.
- Informe de cumplimiento de la capacitación teórico práctico al personal de ELECAUSTRO durante la etapa de montaje, instalación, pruebas, puesta en marcha y operación experimental, para garantizar una correcta operación y explotación del parque eólico.

En los siguientes quince (15) días, de recibirse la solicitud de recepción por parte del CONTRATISTA, y una vez cumplidos los requisitos descritos anteriormente, los delegados de cada una de las partes vinculadas (CONTRATISTA – Fiscalización - CONTRATANTE) elaborarán y tramitarán el acta de entrega recepción parcial.

Si durante el proceso de recepción se han identificado trabajos pendientes o actividades insatisfactorias o necesarias de algún ajuste o complementación, se suscribirá la correspondiente acta, previa la presentación por parte del CONTRATISTA, de un cronograma para la ejecución de los ajustes y complementaciones, cuyo plazo será acordado entre las partes y no podrá ser superior a 30 días.

De existir defectos o inconformidades mayores, se suspenderá el proceso de entrega recepción única hasta que las mismas sean corregidas en el (los) plazo(s) acordado(s).

Si el plazo para ejecutar las actividades por defectos o inconformidades mayores supera el plazo contractual establecido en el hito de control, se aplicarán las multas establecidas en el contrato.

La suscripción del acta de entrega recepción dará derecho al CONTRATISTA a realizar el trámite para el pago definido en los conceptos de pago.

**16.2.** Una vez finalizado los trabajos contratados para la OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW, a entera satisfacción de ELECAUSTRO, el CONTRATISTA solicitará a la CONTRATANTE la recepción total del contrato, para lo cual, los delegados de las partes involucradas (CONTRATISTA–CONTRATANTE), realizarán la correspondiente inspección y determinación del cumplimiento de los aspectos contractuales, previa suscripción del acta correspondiente, debiendo el CONTRATISTA haber entregado lo siguiente:

- Informe técnico preparado conjuntamente entre la CONTRATISTA y la Fiscalización acerca de la operación y mantenimiento del PEMH, que indique que se ha cumplido con el objeto del contrato.
- Informe de cumplimiento de la capacitación teórico práctico al personal de ELECAUSTRO durante la etapa de operación y mantenimiento.
- Entrega de al menos la siguiente documentación:



- a. Manuales de operación y mantenimiento del parque eólico.
- b. Listado de repuestos y consumibles para el periodo de operación integral.
- c. Listado de repuestos y consumibles propuestos para los años 3, 4 y 5 de operación integral, con su valoración correspondiente.
- d. Listado de herramientas necesarias, comunes y especiales, con su valoración referencial.
- e. Carta compromiso que garantice la provisión de repuestos (aerogenerador, transformador, celda de media tensión, torres meteorológicas, control, protecciones, sistema SCADA) por el tiempo de vida útil, por el (los) fabricante (s).

En los siguientes quince (15) días, de recibirse la solicitud de recepción por parte del CONTRATISTA, y una vez cumplidos los requisitos descritos anteriormente, los delegados de cada una de las partes vinculadas (CONTRATISTA – Fiscalización - CONTRATANTE) elaborarán y tramitarán el acta de entrega recepción parcial única.

Si durante el proceso de recepción se han identificado trabajos pendientes o actividades insatisfactorias o necesarias de algún ajuste o complementación, se suscribirá la correspondiente acta, previa la presentación por parte del CONTRATISTA, de un cronograma para la ejecución de los ajustes y complementaciones, cuyo plazo será acordado entre las partes y no podrá ser superior a 30 días.

De existir defectos o inconformidades mayores, se suspenderá el proceso de entrega recepción única hasta que las mismas sean corregidas en el(los) plazo(s) acordado(s).

Si el plazo para ejecutar las actividades por defectos o inconformidades mayores supera el plazo contractual establecido en el hito de control, se aplicarán las multas establecidas en el contrato.

La suscripción del acta de entrega recepción dará derecho al CONTRATISTA a realizar el trámite para el pago definido en los conceptos de pago.

**Cláusula Décimo Séptima. - RESPONSABILIDAD PATRONAL Y VÍNCULO:** Las partes aclaran que no existe relación ni vínculo laboral de ninguna clase entre ELECAUSTRO y el CONTRATISTA y sus subcontratistas, de haberlos, ni con los empleados o trabajadores de éstos.

Así mismo, el CONTRATISTA será responsable de las violaciones, incumplimiento o inobservancia de leyes, ordenanzas, disposiciones legales y reglamentarias vinculadas con el objeto del presente contrato.

### **Cláusula Décimo Octava. - PRÓRROGAS DE PLAZO:**

**18.1.** ELECAUSTRO prorrogará el plazo total o los plazos de los hitos de control en los siguientes casos, y siempre que el CONTRATISTA así lo solicitare, por escrito, justificando los fundamentos de la solicitud:

- a) Por fuerza mayor o caso fortuito, aceptado como tal por la máxima autoridad o su delegado, previo informe del Administrador del Contrato y con base en el informe debidamente fundamentado de la Fiscalización.

ELECAUSTRO podrá aceptar una solicitud de ampliación de plazo por parte del CONTRATISTA, cuando el evento de fuerza mayor o caso fortuito haya afectado alguno de sus proveedores, en este caso se deberá presentar el contrato de provisión. La solicitud del CONTRATISTA deberá presentarse máximo dentro de los 7 (siete) días posteriores de producido el hecho.

Tan pronto desaparezca la causa de fuerza mayor o caso fortuito, el CONTRATISTA está obligado a continuar con la ejecución del contrato, sin necesidad de que medie notificación por parte del Administrador del Contrato.

- b) Por suspensiones en los trabajos o cambios de las actividades previstas en el cronograma, motivadas por ELECAUSTRO o CENACE o por alguno de sus contratistas u ordenadas por ella, a través de la Fiscalización, y que no se deban a causas imputables al CONTRATISTA.
- c) Si ELECAUSTRO no hubiera solucionado los problemas administrativos, contractuales o constructivos en forma oportuna, cuando tales circunstancias incidan en la ejecución de los trabajos directamente relacionados con los “Hitos de Control”.
- d) En el caso de que una autoridad o disposición legal disponga la suspensión de la ejecución de los trabajos.

**18.2.** En casos de prórroga de plazo, las partes elaborarán un nuevo cronograma de ejecución del contrato que, suscrito por ellas, sustituirá al original o precedente y tendrá el mismo valor contractual del sustituido; y en tal caso se requerirá la autorización del Gerente General de ELECAUSTRO, previo informe del Administrador del Contrato.

**Cláusula Décimo Novena. - CESIÓN:** El CONTRATISTA no tendrá el derecho de ceder, transferir en parte o en todo, directa o indirectamente este contrato, derechos u obligaciones contenidas en éste, sin la autorización expresa y previa, por escrito, y firmada por el Gerente General de ELECAUSTRO.

## **Cláusula Vigésima. - CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR**

**20.1** Para efectos del presente contrato “Fuerza Mayor” significará lo establecido en el artículo 30 del Código Civil Ecuatoriano, para ser considerados como tales se debe cumplir con las siguientes condiciones: una circunstancia no imputable a las partes, que no pudo preverse o claramente fuera del control de las partes y/o una circunstancia que razonablemente no pudo ser superada o evitada por la parte que reclama fuerza mayor o caso fortuito. Sin embargo, ninguna de las partes podrá alegar fuerza mayor por actos u omisiones que provengan directamente de las partes.

Las partes reconocen como circunstancias de fuerza mayor, de forma enunciativa no taxativa a: disturbios, conmociones, huelgas, actos organizados de trabajadores, disturbios sociales que impidan el cumplimiento de las obligaciones; guerra, rebelión, invasión, actos de terrorismo, guerra civil, golpe militar, insurrecciones que se den en los sitios donde se desarrollen las actividades objeto de este contrato; accidentes en fábrica como explosiones, implosiones, radiación, contaminación biológica, entre otros; actos oficiales de gobierno como nacionalización, expropiación, bloqueo, confiscación.

Las partes reconocen como circunstancias de caso fortuito, de forma enunciativa no taxativa a: terremotos, maremotos, tsunamis, erupción volcánica, avalanchas, inundaciones, clima adverso que no permite el izaje: precipitaciones, días de tormenta, altas velocidades de viento y cualquier otro desastre físico o natural.

**20.2.** Si ELECAUSTRO o el CONTRATISTA se ve afectado por un caso de fuerza mayor, como se describe en el numeral precedente, notificará de este caso a la otra parte, por medio de la Fiscalización, tan pronto como sea razonablemente posible luego de tener conocimiento del hecho, dentro del plazo máximo de 5 (cinco) días, después de haber conocido su acaecimiento. Una vez superadas las causas de fuerza mayor o caso fortuito, el CONTRATISTA tiene la obligación de continuar con la ejecución del objeto del contrato.

**20.3.** En la medida en que las consecuencias de un caso de fuerza mayor o caso fortuito se encuentren dentro de los términos de las coberturas de seguros obtenidos para la ejecución del contrato, las partes, según corresponda, presentarán los reclamos correspondientes y aplicarán el producto del seguro conforme lo requieran las estipulaciones pertinentes.

**20.4.** Los eventos de fuerza mayor o caso fortuito no excusarán ni relevarán a la parte que alega la fuerza mayor, de las obligaciones que debe hacer o cumplir bajo este contrato, no afectadas por la fuerza mayor o caso fortuito.

**20.5.** Las partes acuerdan que los plazos establecidos en este contrato, serán prorrogados por un período correspondiente al período de duración del evento de fuerza mayor y sus efectos.

**20.6.** En caso de un evento Fuerza Mayor o caso fortuito, las partes decidirán conjuntamente las medidas a tomar. Si la situación de Fuerza Mayor se prolongara ininterrumpidamente por más de 120 (ciento veinte) días calendario, sin que las partes alcanzaran un acuerdo en otro sentido, cualquiera de ellas podrá solicitar a la otra la terminación del contrato.

### **Cláusula Vigésima Primera. - SUSPENSIÓN**

**21.1.** ELECAUSTRO podrá por sí mismo o por medio de la Fiscalización, mediante notificación escrita disponer la suspensión inmediata, temporal, total o parcial de la ejecución del contrato, por razones debidamente sustentadas.

**21.2.** En el caso que la suspensión sea producida por una causa imputable a ELECAUSTRO, no proveniente de una circunstancia de fuerza mayor o caso fortuito, el CONTRATISTA podrá solicitar la terminación del contrato si esta suspensión supera los 90 (noventa) días calendario.

**21.3.** ELECAUSTRO a su vez podrá declarar la terminación unilateral del contrato en el caso que el CONTRATISTA suspenda sin justificación sus actividades por un plazo superior a 90 días calendario.

### **Cláusula Vigésima Segunda. - TERMINACIÓN DEL CONTRATO**

**22.1.** El contrato termina por las siguientes causas:

1. Por cumplimiento de las obligaciones contractuales;
2. Por mutuo acuerdo de las partes;
3. Por sentencia o laudo ejecutoriados que declaren la nulidad del contrato o la resolución del mismo a pedido del contratista;
4. Por declaración unilateral del contratante en caso de incumplimiento del contratista; y,
5. Por disolución de la persona jurídica contratista que no se origine en decisión interna voluntaria de los órganos competentes de tal persona jurídica.

#### **22.2. Terminación por mutuo acuerdo**

**22.2.1.** La terminación por mutuo acuerdo, solicitada por el CONTRATISTA, sólo procederá por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, las cuales deberán ser aceptadas por ELECAUSTRO. Para este evento celebrarán un convenio en el cual fijarán los términos y condiciones de la terminación y se realizará la liquidación pertinente de los trabajos ejecutados, valores recibidos, devengados y más obligaciones de las partes referentes al contrato.

**22.2.2** ELECAUSTRO podrá plantear al CONTRATISTA, la terminación por mutuo acuerdo, por circunstancias debidamente justificadas. Para este evento celebrarán un convenio en el cual fijarán los términos y condiciones de la terminación y se realizará la



liquidación pertinente de los equipos entregados, los servicios ejecutados, valores recibidos, devengados y más obligaciones de las partes referentes al contrato.

La liquidación establecida en los numerales 23.2.1 y 23.2.2 se realizará con los precios unitarios establecidos en oferta y el contrato.

### **22.2.3. Procedimiento en caso de terminación por mutuo acuerdo**

En caso de establecerse una terminación por mutuo acuerdo, tanto el CONTRATISTA como ELECAUSTRO se comprometen a cancelar a la otra parte los valores que resultaren de la liquidación, en caso de existir valores a favor de ELECAUSTRO y que el CONTRATISTA no cancelare en el término concedido, ELECAUSTRO ejecutará las garantías de anticipo y fiel cumplimiento del Contrato.

La liquidación del contrato se realizará con los precios unitarios establecidos en el acta de acuerdo. ELECAUSTRO practicará la liquidación de aquellos servicios efectivamente prestados previo el informe respectivo de la Fiscalización y el Administrador del Contrato.

## **Cláusula Vigésima Tercera. - TRIBUTOS, RETENCIONES Y GASTOS**

**23.1** ELECAUSTRO efectuará al CONTRATISTA las retenciones que disponga el ordenamiento jurídico ecuatoriano.

**23.2.** ELECAUSTRO retendrá al CONTRATISTA los valores dispuestos por cualquier autoridad administrativa y/o judicial competente.

**23.3.** Es de cuenta del CONTRATISTA el pago de los gastos notariales, de las copias certificadas del contrato y de los documentos que deban ser protocolizados, así como de traducciones, apostillas y legalización de documentos otorgados en el extranjero necesarios para el cumplimiento del presente contrato. En caso de terminación por mutuo acuerdo, el pago de los derechos notariales y el de las copias, será de cuenta del CONTRATISTA.

**23.4.** Cada parte será individualmente responsable ante las autoridades respectivas por la declaración, retención o pago, según fuere el caso, de los impuestos y obligaciones tributarias a nivel internacional, nacional, local o municipal que les pudieren corresponder de acuerdo con la Ley Aplicable.

## **Cláusula Vigésima Cuarta. - IMPUESTOS**

**24.1** Los siguientes impuestos son de responsabilidad de ELECAUSTRO:

**24.1.1.** ELECAUSTRO no cancelará valor alguno por concepto de IVA e impuesto a la salida de divisas sobre los servicios que se importen, en atención a lo dispuesto en el literal d) del artículo 125 del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones.

Si los servicios son prestados localmente, sobre el valor del contrato se pagará el Impuesto al Valor Agregado.

En caso de que se dicten nuevos tributos, tasas o contribuciones, o se modifiquen los actuales en más o en menos, de manera posterior a la fecha de vigencia de este contrato, dichas modificaciones serán reconocidas al CONTRATISTA, en su valor neto o de incidencia neta.

**Cláusula Vigésima Quinta. - LEY APLICABLE:** Este contrato estará sujeto a las leyes aplicables en la República del Ecuador, vigentes a la fecha de suscripción del contrato. En consecuencia, el CONTRATISTA declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y, por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

#### **Cláusula Vigésima Sexta. - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

**26.1.** Si se suscitaren divergencias o controversias en la ejecución del presente contrato, cuando las partes no llegaren a un acuerdo amigable directo, de mutuo acuerdo, libre y voluntariamente, convienen en someter cualquier conflicto a la mediación en el Centro de Mediación de la Procuraduría General del Estado, en la ciudad de Cuenca – Ecuador.

**26.2.** Si no se alcanzare acuerdo en lo anterior, estas se someterán al procedimiento de Arbitraje en Derecho, ante la Procuraduría General del Estado.

**Cláusula Vigésimo Séptima. - MARCAS Y PATENTES:** El CONTRATISTA mantendrá indemne a ELECAUSTRO ante cualquier reclamo por infracción de derechos de propiedad intelectual de terceros en relación con el contrato, que hubiere ocurrido por causas atribuibles al CONTRATISTA. Responderá directamente a cualquier proceso judicial, arbitraje o administrativo, reclamos, demandas, gastos, honorarios y costos de abogados, indemnizaciones resultantes de su mala utilización que haga el CONTRATISTA durante la ejecución del contrato. Se exceptúa de la presente cláusula toda la documentación entregada oficialmente por ELECAUSTRO.

El CONTRATISTA confiere a ELECAUSTRO y a terceros designados por el Contratante la licencia de uso de los derechos de propiedad intelectual que sean necesarios para la operación y mantenimiento de los equipos, sistemas y del suministro objeto del contrato.

**Cláusula Vigésimo Octava. - SEGUROS:** El CONTRATISTA, sin perjuicio de todas las responsabilidades derivadas del presente contrato o exigidas por las leyes pertinentes, deberá obtener por su cuenta y a su costo, y mantener vigente durante la prestación de servicios, las siguientes garantías:

## **28.1. Seguro de Todo Riesgo de montaje**

**28.1.1** Para la ejecución del contrato de “MANEJO EN PUERTO, TRANSPORTE, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, COMISIONAMIENTO Y PUESTA EN MARCHA DEL PEMH DE 50 MW”, sin perjuicio de todas las responsabilidades derivadas de este contrato y exigidas por las leyes del Ecuador, deberá obtener por su cuenta y costo, y presentar, previo al inicio de actividades, una póliza de seguros, de orden patrimonial “Todo riesgo de montaje” por el monto total del contrato, misma que amparará los equipos y maquinaria, montaje y equipamiento, materia del presente contrato en eventos de temblor, terremoto, erupción volcánica, tempestad, vientos, lluvia, ciclón, desbordamiento de ríos, inundación, enfangamiento, deslizamiento del terreno, desprendimiento de tierra o rocas o cualquier otro evento de fuerza mayor y caso fortuito, almacenamiento de bienes, y remoción de escombros. Esta póliza deberá mantenerse vigente hasta la puesta en marcha del PEMH. Con el inicio de la operación de cada grupo de aerogeneradores, el contratista podrá retirar la cobertura respecto de los aerogeneradores entregado a responsabilidad de Elecaustro.

Adicionalmente, la indicada póliza considerará un amparo a favor de terceras personas (Responsabilidad Civil Extracontractual) que pudieren verse afectadas dentro del proceso de manejo en puerto, transporte al sitio del proyecto, montaje, instalación, pruebas, comisionamiento, puesta en marcha, debiendo por tanto la vigencia del contrato de seguro extenderse por el tiempo que dure el proceso de montaje y hasta la suscripción del acta de entrega recepción única. En el proceso de montaje se considerará un amparo a terceras personas en cuanto a Responsabilidad Civil por muerte y/o lesiones o daños causados a sus bienes y en general por el tiempo que dure el proyecto materia de la contratación. El valor asegurado máximo para cada evento es la suma de \$50.000,00 para muerte y/o lesiones y \$ 50.000,00 por daños causados a bienes de terceros hasta el monto del 10% del contrato. En caso que la responsabilidad civil supere el monto del 10% establecido, el CONTRATISTA deberá renovar dicho seguro, a fin de que ELECAUSTRO S.A., no mantenga riesgo alguno en razón de la ejecución del contrato. Esta póliza deberá mantenerse vigente hasta la puesta en marcha del PEMH.

**28.1.2** Para la ejecución del contrato de OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES, EQUIPOS ASOCIADOS AL PEMH DE 50 MW, el CONTRATISTA sin perjuicio de todas las responsabilidades derivadas de este contrato y exigidas por las leyes del Ecuador, deberá obtener por su cuenta y costo, y presentar, previo al inicio de actividades, una póliza que considerará un amparo a favor de terceras personas (Responsabilidad Civil Extracontractual) que pudieren verse afectadas dentro del proceso operación y mantenimiento por dos años de aerogeneradores, torres, equipos asociados al PEMH, debiendo por tanto la vigencia del contrato de seguro extenderse por el tiempo que dure la ETAPA 2 del contrato y hasta la suscripción del acta de entrega recepción única. Se considerará un amparo a terceras personas en cuanto a Responsabilidad Civil por muerte y/o lesiones o daños causados a sus bienes y en general por el tiempo que dure el proyecto materia de la contratación. El valor asegurado máximo para cada evento es la suma de \$50.000,00 para muerte y/o lesiones y \$ 50.000,00 por daños causados a bienes de terceros hasta el monto del 10% del contrato. En caso que la responsabilidad civil supere el monto del 10% establecido, el CONTRATISTA deberá

renovar dicho seguro, a fin de que ELECAUSTRO S.A., no mantenga riesgo alguno en razón de la ejecución del contrato.

**28.2. Seguro de Todo Riesgo de Transporte.-** Para la ejecución del contrato de MANEJO EN PUERTO, TRANSPORTE, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, COMISIONAMIENTO Y PUESTA EN MARCHA DE LOS AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW; y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW el CONTRATISTA sin perjuicio de todas las responsabilidades derivadas de este contrato y exigidas por las leyes del Ecuador, deberá obtener por su cuenta y su costo y presentar, previo al inicio de actividades.

Para asegurar la movilización de todos los bienes, materiales, equipos y componentes necesarios para la ejecución del contrato, el CONTRATISTA se obliga a mantener este seguro hasta por los montos de los bienes a ser transportados. El valor asegurado será el de reposición de los bienes y equipos establecidos en su oferta y sujetos a movilización. El CONTRATISTA podrá aceptar seguros de subcontratistas o contratos con operadores logísticos con seguro incluido, siempre y cuando cumplan con las características de la póliza de todo riesgo solicitada. Sin embargo, esto no elimina la responsabilidad del CONTRATISTA frente al CONTRATANTE.

**28.3** Será de responsabilidad del CONTRATISTA verificar que el seguro que contrate cuente con los respectivos contratos de reaseguros, de tal forma que los riesgos a cubrirse se encuentren respaldados en el cien por ciento, y que estos contratos permanezcan vigentes por todo el tiempo que se estipulen en las pólizas.

**Cláusula Vigésimo Novena. - COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES:** Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito y en idioma castellano. Las comunicaciones entre ELECAUSTRO y el CONTRATISTA se harán a través de documentos escritos. La entrega o notificación de los documentos referidos podrá realizarse al correo electrónico señalado en la cláusula de domicilio.

### **Cláusula Trigésima. - CONFIDENCIALIDAD**

**30.1.** Tanto ELECAUSTRO como el CONTRATISTA se comprometen a mantener confidencialidad sobre la información generada en el desarrollo del presente contrato que, previamente y de común acuerdo, haya sido calificada como confidencial o reservada en cualquier documento y siempre que dicha información no haya sido hecho pública o deba ser divulgada por cualquier otro medio.

**30.2.** Las partes divulgarán información confidencial sujeta a las obligaciones de confidencialidad sólo a aquellos empleados, contratistas, consultores y agentes que se requieran para el desarrollo de este contrato y sólo en la extensión que sea necesaria.

### **Cláusula Trigésima Primera. - DOMICILIO**

**31.1** Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Cuenca - Ecuador.

**31.2.** Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

**ELECAUSTRO S.A.: Dirección:** Av. 12 de Abril y José Peralta, edificio Paseo del Puente, quinto piso. **Teléfonos:** 074103073 **Fax:** 074103131. **Dirección de correo electrónico:** [carlos.duran@elecaustro.com.ec](mailto:carlos.duran@elecaustro.com.ec), Cuenca- Ecuador.

**El CONTRATISTA: Dirección:** Cdla. Kennedy Norte, Nahim Isaías y Miguel H. Alcívar, mz. 410, solar 06-07, edificio ONIX, Oficina 103. **Teléfono:** 0990281210 **Dirección de correo electrónico** [lvqiang@decintl.net](mailto:lvqiang@decintl.net), Guayaquil, Ecuador.

EL CONTRATISTA deberá notificar en el plazo máximo de 15 días, la persona o personas que serán sus representantes técnicos dentro del Contrato, quien o quienes mantendrán comunicación con la Fiscalización y el Administrador del Contrato. En caso de reemplazo de estas personas, el CONTRATISTA tiene la obligación de notificar oficialmente la misma, caso contrario no se considerará la modificación.

Las comunicaciones también podrán efectuarse a través de medios electrónicos.

### **Cláusula Trigésima Segunda: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES**

**32.1 Declaración.** - Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto del presente contrato.

**32.2** Libre y voluntariamente, las partes expresamente declaran su aceptación a todo lo convenido en el presente contrato y se someten a sus estipulaciones.

Dado, en la ciudad de Cuenca, a 20 de julio de 2021.

Ing. Antonio Borrero Vega  
GERENTE GENERAL  
ELECAUSTRO S.A.

Lyu Qiang  
REPRESENTANTE LEGAL  
DONGFANG ELECTRIC ECUADOR S.A.



## CONDICIONES GENERALES DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA, ADQUISICIÓN DE BIENES Y/O PRESTACIÓN DE SERVICIOS BAJO RÉGIMEN ESPECIAL

### PROCEDIMIENTO DE RÉGIMEN ESPECIAL N° RE-EEGA-006-2021

**“MANEJO EN PUERTO ECUATORIANO, TRANSPORTE TERRESTRE AL SITIO DEL PROYECTO, MONTAJE, INSTALACIÓN, PRUEBAS, PUESTA EN MARCHA E INICIO DE OPERACIÓN DEL PEMH DE 50 MW Y OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO POR DOS AÑOS DE AEROGENERADORES, TORRES Y EQUIPOS ASOCIADOS DEL PEMH DE 50 MW.”**

#### Cláusula Primera. - INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO Y DEFINICIÓN DE TÉRMINOS

**1.1** Los términos del contrato se interpretarán en su sentido literal, a fin de revelar claramente la intención de los contratantes. En todo caso su interpretación sigue las siguientes normas:

- a. Cuando los términos están definidos en la normativa del Sistema Nacional de Contratación Pública o en este contrato, se atenderá su tenor literal.
- b. Si no están definidos se estará a lo dispuesto en el contrato en su sentido natural y obvio, de conformidad con el objeto contractual y la intención de los contratantes. De existir contradicciones entre el contrato y los documentos del mismo, prevalecerán las normas del contrato.
- c. El contexto servirá para ilustrar el sentido de cada una de sus partes, de manera que haya entre todas ellas la debida correspondencia y armonía.
- d. En su falta o insuficiencia se aplicarán las normas contenidas en el Título XIII del Libro IV de la Codificación del Código Civil, “De la Interpretación de los Contratos”.

**1.2 Definiciones:** En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:

- a. **“Adjudicatario”**, es el oferente a quien la ENTIDAD CONTRATANTE le adjudica el contrato.
- b. **“Comisión Técnica”**, es la responsable de llevar adelante el procedimiento de contratación, a la que le corresponde actuar de conformidad con la LOSNCP, su Reglamento General, las resoluciones emitidas por el SERCOP, el pliego aprobado, y las disposiciones administrativas que fueren aplicables.

- c. **“Contratista”**, es el oferente adjudicatario.
- d. **“Contratante” “Entidad Contratante”**, es la entidad pública que ha tramitado el procedimiento del cual surge o se deriva el presente contrato.
- e. **“LOSNCP”**, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- f. **“RGLOSNCP”**, Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- g. **“Oferente”**, es la persona natural o jurídica, asociación o consorcio que presenta una "oferta", en atención al llamado a participar.
- h. **“Oferta”**, es la propuesta para contratar, ceñida al pliego, presentada por el oferente a través de la cual se obliga, en caso de ser adjudicada, a suscribir el contrato y a la provisión de bienes o prestación de servicios.
- i. **“SERCOP”**, Servicio Nacional de Contratación Pública.

## **Cláusula Segunda. - FORMA DE PAGO**

Serán de obligatorio cumplimiento las condiciones de la forma de pago previstas en las condiciones particulares del contrato, y además:

**2.1** El valor por concepto de anticipo será depositado en una cuenta que la CONTRATISTA abra en una institución financiera estatal, o privada de propiedad del Estado en más de un cincuenta por ciento. La CONTRATISTA autoriza expresamente se levante el sigilo bancario de la cuenta en la que será depositado el anticipo. El administrador del contrato designado por la CONTRATANTE verificará que los movimientos de la cuenta correspondan estrictamente al proceso de ejecución contractual.

El anticipo que la CONTRATANTE haya otorgado al CONTRATISTA para la ejecución del contrato, no podrá ser destinado a fines ajenos a esta contratación.

**2.2** La amortización del anticipo entregado en el caso de la prestación de servicios se realizará conforme lo establecido en el art 139 del Reglamento General de la LOSNCP.

**2.3** Todos los pagos que se hagan al CONTRATISTA por cuenta de este contrato, se efectuarán con sujeción al precio convenido, a satisfacción de la CONTRATANTE, previa la aprobación del administrador del contrato.

**2.4** De los pagos que deba hacer, la CONTRATANTE retendrá igualmente las multas que procedan, de acuerdo con el contrato.

**2.5 Pagos indebidos:** La CONTRATANTE se reserva el derecho de reclamar al

CONTRATISTA, en cualquier tiempo, antes o después de la prestación del servicio, sobre cualquier pago indebido por error de cálculo o por cualquier otra razón, debidamente justificada, obligándose la CONTRATISTA a satisfacer las reclamaciones que por este motivo llegare a plantear la CONTRATANTE, reconociéndose el interés calculado a la tasa máxima del interés convencional, establecido por el Banco Central del Ecuador.

### **Cláusula Tercera. - GARANTÍAS**

**3.1** Lo contemplado en las condiciones particulares del contrato y la Ley.

**3.2 Ejecución de las garantías:** En lo aplicable las garantías contractuales podrán ser ejecutadas por la CONTRATANTE en los siguientes casos:

#### **3.2.1 La de fiel cumplimiento del contrato:**

- a) Cuando la CONTRATANTE declare anticipada y unilateralmente terminado el contrato por causas imputables al CONTRATISTA.
- b) Si la CONTRATISTA no la renovare cinco días antes de su vencimiento.

#### **3.2.2 La del anticipo:**

- a) Si la CONTRATISTA no la renovare cinco días antes de su vencimiento.
- b) En caso de terminación unilateral del contrato y que la CONTRATISTA no pague a la CONTRATANTE el saldo adeudado del anticipo, después de diez días de notificado con la liquidación del contrato.

#### **3.2.3 La técnica:**

- a) Cuando se incumpla con el objeto de esta garantía, de acuerdo con lo establecido en el pliego y este contrato.

### **Cláusula Cuarta. - PRÓRROGAS DE PLAZO**

**4.1** La CONTRATANTE prorrogará el plazo total o los plazos parciales en los siguientes casos:

- a) Cuando la CONTRATISTA así lo solicitare, por escrito, justificando los fundamentos de la solicitud, dentro del plazo de quince (15) días siguientes a la fecha de producido el hecho, siempre que este se haya producido por motivos de fuerza mayor o caso fortuito aceptado como tal por la máxima autoridad de la Entidad Contratante o su delegado, previo informe del administrador del contrato. Tan pronto

desaparezca la causa de fuerza mayor o caso fortuito, la CONTRATISTA está obligado a continuar con la ejecución del contrato, sin necesidad de que medie notificación por parte del administrador del contrato para reanudarlo.

- b) Por suspensiones en la ejecución del contrato, motivadas por la CONTRATANTE u ordenadas por ella y que no se deban a causas imputables al CONTRATISTA.
- c) Si la CONTRATANTE no hubiera solucionado los problemas administrativos- contractuales en forma oportuna, cuando tales circunstancias incidan en la ejecución del trabajo.

**4.2** En casos de prórroga de plazo, las partes elaborarán un nuevo cronograma, que suscrito por ellas, sustituirá al original o precedente y tendrá el mismo valor contractual del sustituido. Y en tal caso se requerirá la autorización de la máxima autoridad de la CONTRATANTE, previo informe del administrador del contrato.

#### **Cláusula Quinta. - OTRAS OBLIGACIONES DE LA CONTRATISTA**

A más de las obligaciones señaladas en las condiciones particulares del pliego que son parte del presente contrato, las siguientes:

**5.1** La CONTRATISTA se compromete a ejecutar el contrato derivado del procedimiento de contratación tramitado, sobre la base de las especificaciones técnicas o los términos de referencia elaborados por la Entidad Contratante y que fueron conocidos en la etapa precontractual; y en tal virtud, no podrá aducir error, falencia o cualquier inconformidad con los mismos, como causal para solicitar ampliación del plazo, o contratos complementarios. La ampliación del plazo, o contratos complementarios podrán tramitarse solo si fueren aprobados por la administración.

**5.2** La CONTRATISTA se compromete durante la ejecución del contrato, a facilitar a las personas designadas por la Entidad Contratante, toda la información y documentación que éstas soliciten para disponer de un pleno conocimiento técnico relacionado con la ejecución del contrato, así como de los eventuales problemas técnicos que puedan plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizadas para resolverlos.

Los delegados o responsables técnicos de la Entidad Contratante, como el administrador del contrato, deberán tener el conocimiento suficiente de la ejecución del contrato, así como la eventual realización de ulteriores desarrollos. Para el efecto, la CONTRATISTA se compromete durante el tiempo de ejecución contractual, a facilitar a las personas designadas por la Entidad Contratante toda la información y documentación que le sea requerida, relacionada y/o atinente al desarrollo y ejecución del contrato.

**5.3** Queda expresamente establecido que constituye obligación de la CONTRATISTA ejecutar el contrato conforme a las especificaciones técnicas o términos de referencia

establecidos en el en el pliego, y cumplir con el porcentaje mínimo de Valor Agregado Ecuatoriano ofertado.

**5.4** La CONTRATISTA está obligado a cumplir con cualquiera otra que se derive natural y legalmente del objeto del contrato y sea exigible por constar en cualquier documento del mismo o en norma legal específicamente aplicable.

**5.5** La CONTRATISTA se obliga al cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Código del Trabajo y en la Ley del Seguro Social Obligatorio, adquiriendo, respecto de sus trabajadores, la calidad de patrono, sin que la CONTRATANTE tenga responsabilidad alguna por tales cargas, ni relación con el personal que labore en la ejecución del contrato, ni con el personal de la subcontratista.

**5.6** La CONTRATISTA se obliga al cumplimiento de lo exigido en el pliego, a lo previsto en su oferta y a lo establecido en la legislación ambiental, de seguridad industrial y salud ocupacional, seguridad social, laboral, etc.

#### **Cláusula Sexta. - OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE**

**6.1** Son obligaciones de la CONTRATANTE las establecidas en las condiciones particulares del pliego que son parte del presente contrato.

#### **Cláusula Séptima. - CONTRATOS COMPLEMENTARIOS**

**7.1** Por causas justificadas, las partes podrán firmar contratos complementarios, de conformidad con lo establecido en los artículos 85 y 87 de la LOSNCP, y en el artículo 144 del RGLOSNC.

#### **Cláusula Octava. - RECEPCIÓN DEL CONTRATO**

**8.1** El acta de entrega-recepción, sea parcial, provisional o definitiva, según la naturaleza del contrato, será suscrita por las partes, en el plazo previsto en el contrato, siempre que no existan observaciones pendientes y el administrador del contrato haya emitido el informe de conformidad a lo previsto en los artículos 123 y 124 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

**8.2** Si la contratante no hiciere ningún pronunciamiento respecto de la solicitud de recepción definitiva, ni la iniciare, una vez expirado el término de quince (15) días, se considerará que tal recepción se ha efectuado de pleno derecho, para cuyo efecto un Juez de lo Civil o un Notario Público, a solicitud del contratista notificará que dicha recepción se produjo, de acuerdo con el artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

**8.3** Operada la recepción definitiva presunta, a solicitud del contratista o declarada por la



contratante, producirá como único efecto la terminación del contrato, dejando a salvo los derechos de las partes a la liquidación técnico-económica correspondiente.

Las partes buscarán en el plazo de treinta (30) días posteriores a la recepción definitiva presunta suscribir el acta de la liquidación técnico-económica del contrato, sin perjuicio de iniciar las acciones legales de las que se crean asistidas.

**8.4 LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** La liquidación final del contrato suscrita entre las partes se realizará en los términos previstos por el artículo 125 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

#### **Cláusula Novena. - TRIBUTOS, RETENCIONES Y GASTOS**

**9.1** La contratante efectuará al contratista las retenciones que dispongan las leyes tributarias, conforme la legislación tributaria vigente.

La contratante retendrá el valor de los descuentos que el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ordenare y que corresponda a mora patronal, por obligaciones con el seguro social provenientes de servicios personales para la ejecución del contrato de acuerdo a la Ley de Seguridad Social.

**9.2** Es de cuenta del contratista el pago de los gastos notariales, de las copias certificadas del contrato y los documentos que deban ser protocolizados en caso de que sea necesario. En dicho caso, el contratista entregará a la contratante hasta dos copias del contrato, debidamente protocolizadas. En caso de terminación por mutuo acuerdo, el pago de los derechos notariales y el de las copias será de cuenta del contratista.

#### **Cláusula Décima. - TERMINACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO**

**10.1** La declaratoria de terminación unilateral y anticipada del contrato no se suspenderá por la interposición de reclamos o recursos administrativos, demandas contencioso administrativas, arbitrales o de cualquier tipo de parte del contratista.

**10.2** Tampoco se admitirá acciones constitucionales contra las resoluciones de terminación unilateral del contrato, porque se tienen mecanismos de defensa, adecuado y eficaz para proteger los derechos derivados de tales resoluciones, previstos en la Ley.

#### **Cláusula Undécima. -LEVANTAMIENTO DEL SIGILO BANCARIO**

Autorizo al Servicio Nacional de Contratación Pública o a los organismos de control correspondientes, el levantamiento del sigilo bancario de las cuentas nacionales y extranjeras, que se encuentran a mi nombre; y a nombre de mi representante legal, en el caso de personas jurídicas; o, del procurador común de los compromisos de asociación o



consorcio o de las asociaciones o consorcios constituidos; a fin de verificar el origen lícito de los fondos y recursos a emplearse en la ejecución del presente procedimiento de contratación pública. Así mismo, autorizo que toda la información relacionada con los pagos recibidos como contratista o sub contratista del Estado, así como mis movimientos financieros, tendrán el carácter de público y deberán ser difundidos a través de un portal de información o página web destinada para el efecto, que permitan detectar con certeza el flujo de los fondos públicos. No se podrá alegar reserva tributaria, societaria, bursátil ni bancaria sobre este tipo de información.

Adicionalmente, en virtud de lo dispuesto en la Disposición General Décima de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, en concordancia con el artículo 61 de la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por el SERCOP; las cuentas bancarias y sus movimientos, de todas las personas naturales o jurídicas que consten como socios o accionistas, en cualquier nivel de la estructura accionaria de una persona jurídica o consorcio oferente, cuando estén relacionadas con el flujo de los recursos públicos, no estarán sujetas a sigilo bancario, tributario, societario ni bursátil. Estarán sujetas a esta disposición, inclusive las personas declaradas como beneficiarios finales, o cualquier persona que se beneficie de transacciones bancarias en el flujo de los recursos públicos.